

1. Responsável Técnico

**CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU**  
Título Profissional: Engenheira Civil  
  
Empresa Contratada: MUNICIPIO DE SAUDADES

RNP: 1715212720  
Registro: 197189-4-SC  
  
Registro: C00084-0-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICIPIO DE SAUDADES  
Endereço: RUA CASTRO ALVES  
Complemento:  
Cidade: SAUDADES  
Valor: R\$ 283.470,96  
Contrato:  
  
Bairro: CENTRO  
UF: SC  
  
Ação Institucional:  
Tipo de Contratante:

CPF/CNPJ: 83.021.881/0001-54  
Nº: 279  
  
CEP: 89868-000

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: MUNICIPIO DE SAUDADES  
Endereço: LINHA SÃO CARLOS  
Complemento:  
Cidade: SAUDADES  
Data de Início: 09/05/2024  
Finalidade:  
  
Previsão de Término: 30/04/2025  
  
Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 83.021.881/0001-54  
Nº: sn  
  
CEP: 89868-000  
  
Código:

4. Atividade Técnica			
Orçamento	Fiscalização		
Fundação Superficial Tipo Sapata		Dimensão do Trabalho:	66,15 Metro(s) Quadrado(s)
Orçamento	Fiscalização		
Estrutura de concreto armado		Dimensão do Trabalho:	66,15 Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento	Fiscalização	
Cobertura		Dimensão do Trabalho:	81,50 Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento	Fiscalização	
Estrutura de Madeira		Dimensão do Trabalho:	81,50 Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento	Fiscalização	
Edificação de Alvenaria Para Fins Especiais		Dimensão do Trabalho:	66,15 Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento	Fiscalização	
Rede Hidrossanitária		Dimensão do Trabalho:	361,90 Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento	Fiscalização	
Instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva		Dimensão do Trabalho:	361,90 Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento	Fiscalização	
Sistema Preventivo de Incêndio - Conjunto de Extintores		Dimensão do Trabalho:	361,90 Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento	Fiscalização	
Sistema Preventivo de Incêndio - Saídas de Emergência		Dimensão do Trabalho:	361,90 Metro(s) Quadrado(s)
Projeto	Orçamento	Fiscalização	
Piso de cimento queimado		Dimensão do Trabalho:	296,39 Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

Projetos, Orçamento e Fiscalização da Ampliação e Reforma do Salão da Comunidade São Carlos, com 361,90m2, no município de Saudades - SC.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.  
SAUDADES - SC, 10 de Maio de 2024

8. Informações

A ART é válida somente após o pagamento da taxa.  
Situação do pagamento da taxa da ART em 10/05/2024: TAXA DA ART A PAGAR  
Valor ART: R\$ 99,64 | Data Vencimento: 10/06/2024 | Registrada em: 10/05/2024  
Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número: 14002404000209878  
A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-sc.org.br/art](http://www.crea-sc.org.br/art).  
A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.  
Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

gov.br

CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
Data: 10/05/2024 18:02:17-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
047.208.489-58

MACIEL SCHNEIDER:04533814999

Assinado digitalmente por MACIEL SCHNEIDER:04533814999  
ND=CN=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital, OU=8358472000140, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF A3, OU=(sem branco), CN=MACIEL SCHNEIDER:04533814999  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização  
Data: 2024.05.10 18:11:33-0300  
Foxit PDF Reader Versão: 2024.1.0

Contratante: MUNICIPIO DE SAUDADES  
83.021.881/0001-54

[www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)  
Fone: (48) 3331-2000

[falecom@crea-sc.org.br](mailto:falecom@crea-sc.org.br)  
Fax: (48) 3331-2107

**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI - BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS

BDI - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO SALÃO DA COMUNIDADE SÃO CARLOS

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE SAUDADES - SC

Intervalo de admissibilidade				
Item Componente do BDI	1º Quartil	Médio	3º Quartil	Valores Propostos
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme Legislação Tributaria Municipal)				3,00%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 13161/15 - Desoneração)				4,50%
BDI incluso no custo unit? (X) SIM ( ) NÃO INCLUSO				
BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento				19,85%
BDI - COM Desoneração da folha de pagamento				25,92%

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

$$\text{BDI - SEM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1$$

$$\text{BDI - COM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2-I3)]-1$$

SAUDADES, 19 DE ABRIL DE 2024

Documento assinado digitalmente  
gov.br CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
Data: 17/05/2024 15:58:14-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU

Eng.ª Civil - CREA-SC: 197189-4

Município de Saudades



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SAUDADES**

**Projeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO SALÃO DA COMUNIDADE SÃO CARLOS**

**Local: Linha São Carlos**

**Área: 361,90 m<sup>2</sup>**

**Prefeito: Sr. MACIEL SCHNEIDER**

**Data: Maio/2024**

**PROFISSIONAL RESPONSÁVEL:**  
**Eng<sup>a</sup> Civil: CAMILA N.G.JAKYMIU**  
**CREA/SC 197189-4**



**MUNICÍPIO DE  
SAUDADES**

49 3334-3600  
Rua Castro Alves, 279 - Centro - CEP 89868-000  
Saudades - Santa Catarina  
[www.saudades.sc.gov.br](http://www.saudades.sc.gov.br)



ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE SANTA CATARINA



COMPROVANTE DE SOLICITAÇÃO DE ANÁLISE DE PPCI / RPCI

1. IDENTIFICAÇÃO DO TERRENO / EDIFICAÇÃO							
Registro de Endereço (RE): RE8341000343A							
Nome da Edificação: CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU							
Nome Fantasia: CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU							
Logradouro público: LINHA SÃO CARLOS - INTERIOR						Nº:	
Bairro: RURAL			Município: SAUDADES/SC			CEP: 89868-000	
Complemento:				LAT/LONG: (-26.910724,-53.0453617)			
Referência: SALÃO COMUNITÁRIO DA LINHA SÃO CARLOS				Arquivo:			
Blocos Homologados CBMSC: 0				Blocos Cadastrados CBMSC: 1			
2. RESPONSÁVEIS PELO IMÓVEL							
NR		Nome Completo			CPF/CNPJ		
1		MUNICÍPIO DE SAUDADES			83.021.881/0001-54		
3. DADOS DA SOLICITAÇÃO							
Protocolo: A8341000307A		Característica de: Baixa Complexidade RPCI (RT)			Nº de Blocos: 1		
Área total da solicitação: 361,90 (m²)							
Nome Solicitante: C. N. G. J.		CPF/CNPJ : ***.208.489.**			Evento: Não		
Data da Solicitação: 13/05/2024		Quantidade de anexos: 1			Risco do processo: Risco II		
3.1. DETALHES POR BLOCO							
3.1.1. 1 (357219)							
Área da solicitação: 361,90 (m2)				Área do Bloco: 361,90 (m2)			
Nº de pavimentos: 1		Altura: --		Área do pavimento Tipo: 361,90 (m)		Área desconsiderada: 0,00 (m2)	
Complexidade: Baixa Complexidade RPCI (RT)		Carga de incêndio: Baixa - 300,00 (MJ/m2)		Situação: NOVA		Lotação Máxima: 80	
Tipo Construtivo: ALVENARIA CONVENCIONAL		Escada do Bloco: Sem escada		Quantidade de Glp: 26,00 (Kg)		Risco do Bloco: Risco II	
<b>Resumo do enquadramento simplificado (5913475):</b> A somatória das áreas dos bloco integrados é menor ou igual a área máxima permitida de 750m². Altura total das destinações é menor ou igual a altura base. Altura do bloco é 0m, altura base é 9m. Área total menor ou igual a 750m². Número de pavimento(s) menor ou igual a 3. Não existe ocupação M8 nesse bloco e pode ser Risco II. Uso/Armazenamento de GLP é menor ou igual a 190kg. Líquido inflamável em área interna menor ou igual a 0.25m³. Líquido inflamável em área externa menor ou igual a 20m³. Não existe ocupação F6 ou F11 nesse bloco com lotação superior à 100 pessoas. Não existe ocupação F (exceto F6 e F11) nesse bloco com lotação superior à 200 pessoas. Ocupações e destinações em conformidade com o QUADRO 1 do Anexo A da IN001.							
OCUPAÇÕES							
NR	Ocupação	Destinação	Altura da ocupação (m)	Lotação	Área (m²)	Área Comum (m²)	Área Solicitada (m²)
1	E-3 [Educativa e cultura física] Espaço para cultura física	Locais de ensino e/ou práticas de artes marciais, natação, ginástica (artística, dança, musculação e outros) esportes coletivos (tênis, futebol e outros que não estejam incluídos em F-3), sauna, casas de fisioterapia e assemelhados. Sem arquibancadas.	0,00	80,00	361,90	361,90	361,90
RISCOS ESPECIAIS							
Nenhum risco especial encontrado para essa solicitação.							
SISTEMAS E MEDIDAS DE SEGURANÇA -> [SIGLA] - SISTEMA/MEDIDA							
[ IE ] - Iluminação de emergência				[ SE ] - Saídas de emergência			

4. ANEXOS				
NR	Nome e-SCI	Nome Original	Descrição Documento	Data Upload
1	DRT_PPCI_13-05- (...)	ART_9283121-4_a (...)	Documento de Responsabilidade Técnica da elaboração do Projeto preventivo contra incêndio e dos sistemas preventivos	13/05/2024 07:37:36

Assinatura Eletrônica

C. N. G. J.

NOME

\*\*\*.208.489-\*\*

CPF

SAUDADES/SC, 13/05/2024

LOCAL E DATA

187.45.100.220

ENDEREÇO IP DO SOLICITANTE



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE SAUDADES - SC															
PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO SALÃO DA COMUNIDADE SÃO CARLOS															
LOCAL: LINHA SÃO CARLOS															
RESPONSÁVEL TÉCNICO: CAMILA N. G. JAKYMIU															
CREA-SC: 197189-4															
DATA REFERENCIA 02.2024															

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR DOS SERVIÇOS (R\$)	EXECUTADO %	SERVIÇOS A EXECUTAR											
				MÊS - 1,00		MÊS - 2,00		MÊS - 3,00		MÊS - 4,00		MÊS - 5,00		MÊS - 6,00	
				SIMPL.%	ACUM. %	SIMPL.%	ACUM. %	SIMPL.%	ACUM. %	SIMPL.%	ACUM. %	SIMPL.%	ACUM. %	SIMPL.%	ACUM. %
	<b>FASE 02 (ACABAMENTO NA AMPLIAÇÃO)</b>														
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$9.293,24		100,00	100,00		100,00		100,00		100,00		100,00		100,00
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	R\$2.288,26		100,00	100,00		100,00		100,00		100,00		100,00		100,00
3.0	FUNDAÇÃO COM SAPATAS EM CONCRETO (INFRA ESTRUTURA)	R\$3.693,72		100,00	100,00		100,00		100,00		100,00		100,00		100,00
4.0	ARRANQUES EM CONCRETO (INFRA ESTRUTURA)	R\$2.576,54		75,00	75,00	25,00	100,00		100,00		100,00		100,00		100,00
5.0	VIGA DE BALDRAME (INFRA ESTRUTURA)	R\$8.946,03		75,00	75,00	25,00	100,00		100,00		100,00		100,00		100,00
6.0	PILARES EM CONCRETO (ESTRUTURA)	R\$8.980,84			0,00	100,00	100,00		100,00		100,00		100,00		100,00
7.0	PILARES EM MADEIRA (AMPLIAÇÃO ESTRUTURA EXISTENTE)	R\$7.785,76			0,00	50,00	50,00	50,00	100,00		100,00		100,00		100,00
8.0	VIGAS DE COBERTURA (SUPRA ESTRUTURA)	R\$8.148,37			0,00		0,00	75,00	75,00	25,00	100,00		100,00		100,00
9.0	IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS (vigas baldrames/banheiros/cozinha)	R\$3.081,65			0,00	20,00	20,00	20,00	40,00	30,00	70,00	30,00	100,00		100,00
10.0	VERGA E CONTRAVERGA EM CONCRETO	R\$2.326,31			0,00		0,00	100,00	100,00		100,00		100,00		100,00
11.0	PAREDES EM ALVENARIA	R\$24.181,12			0,00	50,00	50,00	50,00	100,00		100,00		100,00		100,00
12.0	REVESTIMENTOS DE PAREDES EXTERNAS E INTERNAS	R\$30.641,93			0,00		0,00		0,00	60,00	60,00	40,00	100,00		100,00
13.0	COBERTURA	R\$26.752,97			0,00	10,00	10,00	25,00	35,00	25,00	60,00	20,00	80,00	20,00	100,00
14.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$35.737,85			0,00	20,00	20,00	30,00	50,00	25,00	75,00	25,00	100,00		100,00
15.0	CHURRASQUEIRA	R\$33.556,71			0,00	20,00	20,00	30,00	50,00	20,00	70,00	20,00	90,00	10,00	100,00
16.0	SALA DE MÁQUINAS	R\$10.469,67			0,00	30,00	30,00	30,00	60,00	40,00	100,00		100,00		100,00
17.0	BANCADA e PEITORIS	R\$9.012,11			0,00		0,00		0,00		0,00	10,00	10,00	90,00	100,00
18.0	ESQUADRIAS	R\$16.745,51			0,00		0,00		0,00	50,00	50,00	50,00	100,00		100,00
19.0	PINTURA EXTERNA E INTERNA	R\$10.997,58			0,00		0,00		0,00		0,00	50,00	50,00	50,00	100,00
20.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$15.392,83			0,00		0,00	10,00	10,00	50,00	60,00	20,00	80,00	20,00	100,00
21.0	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIAS	R\$27.830,18		20,00	20,00	20,00	40,00	20,00	60,00	10,00	70,00	20,00	90,00	10,00	100,00
22.0	LIMPEZA E ENTREGA FINAL DA OBRA	R\$10.775,09			0,00		0,00		0,00		0,00	20,00	20,00	80,00	100,00
	<b>TOTAL DA OBRA</b>	<b>R\$309.214,24</b>		<b>R\$ 29.483,18</b>	<b>9,53</b>	<b>R\$ 53.702,39</b>	<b>17,37</b>	<b>R\$ 62.760,18</b>	<b>20,30</b>	<b>R\$ 66.720,84</b>	<b>21,58</b>	<b>R\$ 59.750,04</b>	<b>19,32</b>	<b>R\$ 36.797,61</b>	<b>11,90</b>
	<b>VALORES EM REAIS (R\$)</b>			<b>R\$ 29.483,18</b>	<b>9,53</b>	<b>R\$ 83.185,57</b>	<b>26,90</b>	<b>R\$ 145.945,75</b>	<b>47,20</b>	<b>R\$ 212.666,60</b>	<b>68,78</b>	<b>R\$ 272.416,64</b>	<b>88,10</b>	<b>R\$ 309.214,24</b>	<b>100,00</b>

SAUDADES, 19 DE ABRIL DE 2024



Documento assinado digitalmente  
CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
Data: 17/05/2024 15:58:14-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
Eng.ª Civil - CREA-SC: 197189-4  
Município de Saudades



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SAUDADES**

## DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE AMBIENTAL

O declarante, abaixo identificado, em conformidade com o disposto na Resolução CONSEMA nº 98/2017, e ciente das implicações relativas à legislação administrativa, civil e penal, declara para fins de comprovação junto ao Instituto do Meio Ambiente de Santa Catarina – IMA que o empreendimento abaixo descrito, na data da emissão da presente declaração, está localizado de acordo com a legislação ambiental e florestal vigente e que trata de forma adequada seus efluentes atmosféricos e líquidos e resíduos sólidos.

### Identificação da Responsável Técnica

Nome: **CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU**

CPF: **047.208489-58**

Formação Profissional: **Engenheira Civil**

Nº Reg. Conselho Profissional: **CREA/SC 197189-4**

### Identificação do Empreendedor

Nome: **MUNICÍPIO DE SAUDADES**

CPF/CNPJ: **83.021.881/0001-54**

### Dados do Empreendimento/Atividade

Nome: **Reforma e Ampliação do Salão da Linha São Carlos**

CPF/CNPJ: **83.021.881/0001-54**

Logradouro: **Linha São Carlos**

Número: **sn**

Complemento: **Parte do Lote Rural n.º 139**

Bairro: **Interior**

CEP: **89868-000**

Município: **Saudades**

UF: **SC**

### Coordenadas geográficas (latitude/longitude) ou planas (UTM) no sistema de projeção (DATUM) SIRGAS2000

Localização: Latitude (S): g: **26°** m: **54'** s: **40.27"**

Longitude (W): g: **53°** m: **2'** s: **48.49"**

Coordenadas UTM x: **296894.64 m**

Coordenadas UTM y: **7020683.98 m**

Esta declaração tem validade por quatro anos, contados a partir da data de sua emissão e deve ser renovada previamente ao seu vencimento.

Saudades (SC), 14 de Maio de 2024



Documento assinado digitalmente

CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU

Data: 17/05/2024 15:58:14-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**Camila Natasha Gomes Jakymiu**

Engenheira Civil

Crea/SC 197189-4

Município de Saudades

49 3334-3600

Rua Castro Alves, 279 - Centro - CEP 89868-000

Saudades - Santa Catarina

[www.saudades.sc.gov.br](http://www.saudades.sc.gov.br)



**MUNICÍPIO DE  
SAUDADES**





Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SAUDADES**

## DECLARAÇÃO

O PROJETO DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO SALÃO DE SÃO CARLOS, com área de 361,90 m<sup>2</sup>, localizada no município de SAUDADES – SC, na Linha São Carlos – Interior do município, Parte do Lote Rural nº 139 da Seção Maipú, sob matrícula de número 16.368, tendo como responsável técnico a Eng<sup>a</sup>. Civil Camila Natasha Gomes Jakymiu CREA 197189-4, DECLARA que o local onde será executada a referida obra se encontra a mais de 30 metros de rios, sangas ou nascentes. É a expressão da verdade.

Saudades (SC), 13 de MAIO de 2024.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
Data: 17/05/2024 15:58:14-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

**Camila Natasha Gomes Jakymiu**  
Engenheira Civil  
Crea/SC 197189-4  
Município de Saudades



**MUNICÍPIO DE  
SAUDADES**

49 3334-3600  
Rua Castro Alves, 279 - Centro - CEP 89868-000  
Saudades - Santa Catarina  
[www.saudades.sc.gov.br](http://www.saudades.sc.gov.br)





Anexo I

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**UNIDADE SOLICITANTE – GABINETE DO PREFEITO E VICE-PREFEITO**  
**DEPARTAMENTO DE CULTURA, ESPORTE E LAZER.**

**1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

A Linha São Carlos é uma comunidade localizada a aproximadamente 5,4 km do Centro do município de Saudades/SC e possui cerca de 35 famílias que residem na localidade.

Buscando cumprir metas institucionais precípua nas áreas de esporte e lazer, o Município, juntamente com o Departamento de Cultura, Esporte e Lazer, vem procurando investir nas comunidades localizadas no interior do município, levando até elas ações e programas no campo da responsabilidade social, especialmente com a inclusão de pessoas com deficiência, atividades voltadas ao meio ambiente, música e atividades destinadas a atividades físicas e lazer dos munícipes da área rural.

Para tal, se faz necessário a construção de um Salão Comunitário com espaço físico para a comunidade realizar reuniões, festividades e praticar atividades físicas e de lazer. A proposta deste estudo técnico está na reforma e ampliação do salão da comunidade com banheiros, copa, cozinha, sala de carnes, churrasqueira e piso em concreto para a realização das festividades e encontros.

**2. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO.**

A necessidade da presente contratação não possui previsão no Plano de Contratações Anual, haja vista que o mesmo passará a ser elaborado no ano de 2024 para as contratações dos anos seguintes, atendendo ainda ao previsto no art. 18, §1º da Lei 14.133/ DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO 2021.

**3.**

Para cumprimento do objeto pretendido é necessária a contratação de empresa especializada em Obras e Serviços de Engenharia que possuam no mínimo a seguinte qualificação:

**3.1 - HABILITAÇÃO JURÍDICA:**

a) Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrados, em se tratando de sociedades comerciais e no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores, ou;

b) Registro Comercial, no caso de empresa individual, ou;

c) Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedade civil, acompanhada de prova de diretoria em exercício, ou;

d) Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

e) Será obrigatório, sob pena de inabilitação, que o licitante tenha em seus atos constitutivos/objeto social as atividades compatíveis com o objeto deste Edital.

**3.2 - REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA:**



- a) Prova de inscrição da empresa no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ), através de Comprovante de Situação Cadastral emitida pela Receita Federal, com data de emissão não superior a 180 (cento e oitenta) dias;
- b) Prova de regularidade com a Fazenda Federal, através de Certidão emitida pela Secretaria da Receita Federal conjuntamente com a Procuradora Geral da Fazenda Nacional, com data de validade vigente no dia da licitação;
- c) Prova de regularidade para com a Fazenda Estadual, emitida pela Secretaria de Estado da Fazenda, com data de validade vigente no dia da licitação;
- d) Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal, emitida pelo Município sede da empresa licitante, com data de validade vigente no dia da licitação;
- e) Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS (CRF), demonstrando a situação regular no cumprimento dos encargos instituídos por Lei com data de validade vigente no dia da licitação; e,
- f) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), emitida pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho, com data de validade vigente no dia da licitação. (Lei 12.440/2011).

### 3.2 - QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:

- a) Certidão Negativa de Falência e Concordata, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, emitida no prazo máximo de 60 (sessenta) dias da data da licitação.

Obs.: Para as licitantes sediadas em Santa Catarina, deverá ser obtida no site do TJSC através do link <https://certidoes.tjsc.jus.br/>

b) Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da proponente, vedada a substituição por balancetes ou balanços provisórios. O Balanço e demonstrações a ser apresentado deverá ser cópia extraída do Livro Diário, com apresentação do Termo de Abertura e Encerramento deste, devidamente autenticado pela Junta Comercial do Estado. Em se tratando de sociedade por ações ("S/A"), deverá ser apresentada a publicação em órgão de imprensa oficial. Em se tratando de empresa constituída recentemente, deverá ser apresentado o Balanço de Abertura acompanhado da Certidão Simplificada emitida pela Junta Comercial do Estado. A avaliação do Balanço será efetuada através das seguintes análises, as quais deverão ser atendidas cumulativamente:

b.1) As empresas deverão apresentar o Balanço Patrimonial na forma da Lei, do último Exercício Social Exigível, com os respectivos termos de abertura e encerramento, devidamente submetidos à autenticação no órgão competente do Registro do Comércio, juntamente com o selo CRC do respectivo contador;

OBSERVAÇÃO: Caso a empresa opte pela apresentação do balanço em meio eletrônico, deverá anexar comprovação de legalidade do Balanço na forma apresentada.

b.2) Demonstração da saúde financeira da empresa, devendo ser apresentada e calculada atendendo aos índices da tabela abaixo, em papel timbrado da empresa com a respectiva assinatura do contador responsável:

LC = Liquidez Corrente	<u>Ativo Circulante</u> Passivo Circulante	Maior que 1,0



LG = Índice de Liquidez Total	$\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$	Maior que 1,0
GE = Grau de Endividamento	$\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}{\text{Ativo Total}}$	Igual ou inferior a 1,0
PL = Patrimônio Líquido	10% do valor estimado da obra	

NOTA: a determinação dos índices acima se justifica pelo poder/dever da administração analisar as condições econômicas-financeiras das empresas que desejam habilitar-se ao certame, visando assegurar que a empresa contratada possa cumprir suas obrigações de curto e longo prazo, cumprindo as obrigações previstas no Edital e contrato, tendo em vista se tratar de licitação de valor expressivo.

#### FÓRMULA DE CÁLCULO

$$\text{Liquidez corrente} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

$$\text{Liquidez Total ou Geral} = \frac{(\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo})}{(\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Realizável a Longo Prazo})}$$

$$\text{Grau de Endividamento} = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}{\text{Ativo Total}}$$

b.2.1) Na verificação dos índices constantes do quadro acima serão consideradas até 2 (duas) casas decimais após a virgula, adotando-se as regras matemáticas de arredondamento das demais casas decimais desconsideradas.

b.2.2) As Empresas que utilizam o Sistema Público de Escrituração Digital – SPED, que é regulamentado pela IN RFB n.º 787/2007, e se optantes pela entrega de sua Escrituração Contábil Digital (ECD) estarão dispensadas da apresentação dos Termos de Abertura e Encerramento do Livro Diário em meio físico, das informações patrimoniais e contábeis a partir do exercício de 2009, uma vez que o fazem na forma digital/eletrônica, devendo, entretanto, comprovar o registro e autenticação das folhas do Balanço e Demonstrativo do Resultado pela Junta Comercial do Estado. É indispensável que o licitante faça a necessária prova de ser utilizador do SPED, bem como de que escreva informações contábeis pela ECD. A prova desta circunstância afastaria o descumprimento do Art. 69, inciso I da Lei Federal nº 14.133/2021.

### 3.3 – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

a) Certificado de registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, do domicílio ou sede do proponente comprovando o registro ou inscrição da empresa e dos responsáveis técnicos na entidade profissional competente, em original ou cópia autenticada dentro de seu prazo de validade;

b) Comprovação Técnico-Operacional da licitante, para as atividades de maior relevância, efetuadas através da apresentação de Certidões de Acervo Técnico emitidas pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, acompanhada dos respectivos Atestados de Execução em nome do profissional responsável, expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente autenticado pelo respectivo órgão, através de anotação expressa que



vincule o Atestado ao Acervo, o quantitativo mínimo de cada item deverá constar em um único atestado. Não será aceito somatório de atestados para comprovação da capacidade técnica operacional mínima, podendo apresentar um atestado para cada item, esta exigência se justifica em razão da comprovação acumulada de pequenos segmentos, não comprova que a empresa tenha capacidade técnica/operacional e estrutura para execução deste objeto conforme previsto no cronograma de execução, cujas parcelas de maior relevância técnica e de valor significativo são as seguintes:

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE MÍNIMA
ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO	M <sup>2</sup>	66,15
PISO EM CONCRETO POLIDO (CIMENTO QUIEMADO)	M <sup>2</sup>	295,00

**OBSERVAÇÃO:** Apresentar o mínimo de atestados. Um atestado poderá comprovar mais de um tipo de serviço. Os quantitativos para comprovação da capacidade técnica estão sendo solicitados em um único atestado para cada item devido a quantidade para comprovação ser de somente até 50% (cinquenta por cento) para cada item conforme previsto no projeto.

As comprovações de execução de pequenas quantidades independentes não comprovam a capacidade técnica para a execução de quantidades maiores que requerem mais conhecimentos técnicos, experiências e expertises em executar.

Quem construiu 10 pequenas casas de alvenaria, não está capacitado tecnicamente para construir um edifício de 10 andares que requer experiência e sistemas construtivos mais elaborados. O objetivo não é restringir, mas sim garantir a eficiência do resultado.

**OBSERVAÇÃO:** Esclarecemos que quanto a capacidade técnica operacional é solicitada em um único atestado para comprovação de cada item. Podendo ser apresentado um atestado para Projeto e Execução de Estrutura Metálica e outro atestado para Fabricação e Montagem de Pilares, Consoles, Vigas e Braços (elementos estruturais) em estrutura pré-moldada, ou todos estes em um único atestado.

c) Comprovação Técnico-Profissional da licitante possuir em seu quadro permanente, na data prevista para entrega da proposta, profissionais de nível superior registrados no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU na função de Engenheiro Civil e/ou Arquiteto, devendo juntar para tal comprovação:

c.1) Cópia da Carteira de Trabalho ou contrato de trabalho devidamente registrado em cartório ou outro documento legal que comprove, nos termos da legislação vigente, que o Engenheiro Civil e/ou Arquiteto, pertence ao quadro permanente da empresa, ou;

c.2) Na hipótese do sócio ser também responsável técnico da empresa, deverá ser comprovado através de Contrato Social ou Alteração Contratual, em que conste cláusula que identifique essa condição;

c.3) Apresentar comprovação técnica, devidamente registrada no CREA e/ou CAU, com o respectivo Atestado de Capacidade Técnica, de que o Engenheiro Civil e/ou Arquiteto responsável executou obra ou serviço com características compatíveis às do objeto licitado, nas quantidades mínimas exigidas no quadro da alínea “b” deste item, também não será admitida a soma de atestados valendo as mesmas condições expressas “3.3 Alínea b” e suas observações.

c.4) O profissional de nível superior detentor do Atestado Técnico comprobatório acima deverá, obrigatoriamente, ser o responsável técnico pela obra, até o recebimento definitivo pela Prefeitura, admitindo-se a sua substituição por profissional de qualificação equivalente, caso ocorra caso fortuito devidamente justificado e aceito pelo Município.



d) Deverão ainda ser juntados os seguintes documentos:

d.1) Atestado ou Declaração da empresa de que tem pleno conhecimento das informações necessárias à execução do objeto licitado, bem como do local para prestação do serviço.

d.1.1) A exigência do item acima tem por objetivo dar ao município a certeza e a comprovação de que todos os licitantes conhecem integralmente o objeto da licitação e, via de consequência, que suas propostas de preços possam refletir com exatidão a sua plena execução, evitando-se futuras alegações de desconhecimento das características da obra em questão, resguardando o município de possíveis inexecuções contratuais.

**DEMAIS REQUISITOS OBRIGACIONAIS São obrigações da Contratada:**

- Executar os serviços com presteza e qualidade técnica, entregando os serviços em concordância com os requisitos inerentes a cada atividade definida em contrato em especial, Descrição das Normas, dos serviços, das atribuições, das responsabilidades e dos Relatórios, e de acordo com o cronograma físico-financeiro constante da proposta;
- Corrigir e complementar os produtos entregues sempre que solicitado pelo CONTRATANTE durante a vigência do contrato;
- Reparar, corrigir ou substituir às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem defeitos, ou incorreções que forem detectadas durante a vigência do contrato, cuja responsabilidade lhe seja atribuível, exclusivamente;
- Manter, no quadro de pessoal, equipe de profissionais especializados para execução dos serviços, de acordo com o perfil e funções descritos em sua proposta, os quais não terão nenhum vínculo empregatício com o CONTRATANTE;
- Não transferir a outrem, nem subcontratar o objeto da licitação;
- Responsabilizar-se pelos danos causados diretamente à administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo, não excluindo, ou reduzindo essa responsabilidade à fiscalização e ao acompanhamento da CONTRATANTE;
- Manter o mais rigoroso sigilo sobre quaisquer dados, informações, documentos e especificações que a ela venham a ser confiados ou que venha a ter acesso em razão da prestação dos serviços, não podendo, sob qualquer pretexto, revelá-los, divulgá-los, reproduzi-los ou deles dar conhecimento a quaisquer terceiros;
- Assumir todos os encargos de possíveis demandas cíveis e penais relacionadas à execução dos serviços, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência;
- Não veicular publicidade ou quaisquer informações acerca das atividades objetos deste contrato, sem a prévia e expressa autorização do CONTRATANTE;
- Garantir que a equipe técnica seja alocada de maneira a preservar a rigidez das disposições contidas no Termo de Referência, na proposta e no Cronograma, sem que exista qualquer incompatibilidade com outros projetos;
- Responsabilizar-se pelas despesas decorrentes do refazimento dos PRODUTOS/ SERVIÇOS em desacordo com as exigências deste Contrato, do Termo de Referência, rejeitados pelo CONTRATANTE, pelos atrasos decorrentes da rejeição, bem como por quaisquer penalidades que venham a ser impostas pelo CONTRATANTE, de acordo com as disposições contidas em CONTRATO;
- Responsabilizar-se, nos termos da legislação vigente, por todas as despesas, tais como tributos, mão de obra, licenças, alvarás, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, ou quaisquer outros custos relativos e indispensáveis à perfeita execução do objeto, inclusive o recolhimento do Imposto sobre Serviços



de Qualquer Natureza – ISSQN ao Município do local da prestação do serviço, durante toda a execução contratual;

- Manter, durante toda a execução contratual, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação; e
- Cumprir rigorosamente as Normas de Engenharia de Segurança e Medicina do Trabalho, emanadas da legislação pertinente, fornecendo aos empregados prestadores dos serviços contratados os Equipamentos de Proteção Individual (EPI).

#### 4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Os quantitativos foram determinados com base no projeto executivo em questão, o qual representa o conjunto de informações técnicas necessárias e suficientes para a realização da execução da obra, contendo de forma clara, precisa e completa todas as indicações e detalhes construtivos para a execução do objeto, conforme planilha orçamentária abaixo:

ITEM	TABELA	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 9.293,24
1.1	SINAPI	48131	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	2,88	M²	250,00	720,00	314,80	R\$ 906,62
1.2	SINAPI	99059	Locação Convencional de Obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m	34,00	M	77,75	2.643,50	97,90	R\$ 3.328,70
1.4	SINAPI	98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO	6,00	M2	253,26	1.519,56	318,90	R\$ 1.913,43
1.5	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM INCLUSO IÇAMENTO.	12,00	M2	43,86	526,32	55,23	R\$ 662,74
1.6	SINAPI	98460	PISO PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM MADEIRA, SEM REAPROVEITAMENTO.	6,00	M2	292,84	1.757,04	368,74	R\$ 2.212,46
1.7	SINAPI	10555	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MÉDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESURA, NÚCLEO SEMI-SÓLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	1,00	unid	213,85	213,85	269,28	R\$ 269,28
2	MOVIMENTO DE TERRA								R\$ 2.288,26
2.1	SINAPI	96523	Escavação Manual para bloco de coroamento ou sapata, sem previsão de fôrma	6,70	M³	89,59	600,25	112,81	R\$ 755,84
2.2	SINAPI	96527	Escavação Manual de Vala para Viga Baldrame, sem previsão de fôrma	7,75	M³	98,49	763,30	124,02	R\$ 961,14
2.3	SINAPI	93382	Reaterro Manual de valas com compactação mecanizada	18,45	M³	24,59	453,69	30,96	R\$ 571,28
3	FUNDAÇÃO COM SAPATAS EM CONCRETO (INFRA ESTRUTURA)								R\$ 3.693,72
3.1	SINAPI	96619	Lastro de Concreto Magro, aplicado em Blocos de Coroamento ou Sapatas, espessura 5cm	0,35	M²	41,22	14,43	51,90	R\$ 18,17
3.2	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	2,10	m2	127,96	268,72	161,13	R\$ 338,37
3.3	SINAPI	96558	Concretagem de Sapatas, Fck 30Mpa, com uso de Bomba, lançamento, adensamento e acabamento	2,50	M³	750,20	1.875,50	944,65	R\$ 2.361,63
3.4	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	56,10	Kg	13,81	774,74	17,39	R\$ 975,55





**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SAUDADES**

Rua Castro Alves, nº 279, Centro, CEP: 89.868-000

CNPJ: 83.021.881/0001-54 - Fone: (49) 3334-3600

[compras@saudades.sc.gov.br](mailto:compras@saudades.sc.gov.br)

[www.saudades.sc.gov.br](http://www.saudades.sc.gov.br)

4 ARRANQUES EM CONCRETO (INFRA ESTRUTURA)									R\$ 2.576,54
4.1	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	7,10	m2	91,42	649,08	115,12	R\$ 817,32
4.2	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	0,75	M³	647,67	485,75	815,55	R\$ 611,66
4.3	SINAPI	92759	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5.0mm - montagem	12,50	Kg	13,86	173,25	17,45	R\$ 218,16
4.4	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022KG CR 14,20	60,40	Kg	12,22	738,09	15,39	R\$ 929,40
5 VIGA DE BALDRAME (INFRA ESTRUTURA)									R\$ 8.946,03
5.1	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	31,54	m2	66,18	2.087,32	83,33	R\$ 2.628,35
5.2	SINAPI	101619	Camada Horizontal Drenante c/ Pedra Britada 1 e 2	0,87	M³	290,39	252,64	365,66	R\$ 318,12
5.3	SINAPI	92759	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5.0mm - montagem	60,70	Kg	13,86	841,30	17,45	R\$ 1.059,37
5.4	SINAPI	92761	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8.0mm - montagem	115,80	Kg	12,22	1.415,08	15,39	R\$ 1.781,86
5.6	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE VIGAS FCK = 25 MPA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	3,30	M³	760,06	2.508,20	957,07	R\$ 3.158,32
6 PILARES EM CONCRETO (ESTRUTURA)									R\$ 8.980,84
6.1	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	12,40	m2	91,42	1.133,61	115,12	R\$ 1.427,44
6.2	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	2,15	M³	647,67	1.392,49	815,55	R\$ 1.753,42
6.3	SINAPI	92759	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5.0mm - montagem	148,50	Kg	13,86	2.058,21	17,45	R\$ 2.591,70
6.4	SINAPI	92761	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8.0mm - montagem	208,50	Kg	12,22	2.547,87	15,39	R\$ 3.208,28
7 PILARES EM MADEIRA (AMPLIAÇÃO ESTRUTURA EXISTENTE)									R\$ 7.785,76
7.1	SINAPI	COMP.03	Execução de Pilar em Madeira Rolíça Tratada d=25 a 29cm em eucalipto	35,00	M	176,66	6.183,10	222,45	R\$ 7.785,76
8 VIGAS DE COBERTURA (SUPRA ESTRUTURA)									R\$ 8.148,37
8.1	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM CHAPA DE MADEIRA SERRADA, E = 17 MM.	15,64	M2	122,01	1.908,24	153,63	R\$ 2.402,85
8.2	SINAPI	103674	Concretagem de Vigas, FCK=25 MPA - Lançamento, Adensamento e Acabamento.	4,05	m³	647,67	2.623,06	815,55	R\$ 3.302,96
8.3	SINAPI	92759	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5.0mm - montagem	50,20	Kg	13,86	695,77	17,45	R\$ 876,12
8.4	SINAPI	92761	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8.0mm - montagem	101,80	Kg	12,22	1.244,00	15,39	R\$ 1.566,44
9 IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS (vigas baldrame/banheiros/cozinha)									R\$ 3.081,65
9.1	SINAPI	985577	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	48,50	m2	50,46	2.447,31	63,54	R\$ 3.081,65
10 VERGA E CONTRAVERGA EM CONCRETO									R\$ 2.326,31
10.1	SINAPI	93193	VERGA/CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS/JANELAS.	32,40	m	57,02	1.847,45	71,80	R\$ 2.326,31
11 PAREDES EM ALVENARIA									R\$ 24.181,12
11.1	SINAPI	103324	Alvenaria de Vedação de Blocos Cerâmicos Furados na Vertical de 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) e Argamassa de Assentamento em Betoneira. AF_12/2021 -	190,05	m2	89,51	17.011,38	112,71	R\$ 21.420,72
11.2	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÔ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	11,50	m2	176,37	2.028,26	222,09	R\$ 2.553,98
11.3	SINAPH	33	AÇO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	19,75	kg	8,30	163,93	10,45	R\$ 206,41





**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SAUDADES**

Rua Castro Alves, nº 279, Centro, CEP: 89.868-000

CNPJ: 83.021.881/0001-54 - Fone: (49) 3334-3600

[compras@saudades.sc.gov.br](mailto:compras@saudades.sc.gov.br)

[www.saudades.sc.gov.br](http://www.saudades.sc.gov.br)

12	REVESTIMENTOS DE PAREDES EXTERNAS E INTERNAS								R\$ 30.641,93
12.1	SINAPI	87907	Chapisco Aplicado em Alvenaria (com presença de vãos) e Estruturas de concreto de Fachada, com Equipamento de Projeção, argamassa traço com preparo manual	380,05	m2	6,67	2.534,93	8,40	R\$ 3.191,99
12.2	SINAPI	87553	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES	191,00	m2	19,93	3.806,63	25,10	R\$ 4.793,31
12.3	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	189,05	M²	25,12	4.748,94	31,63	R\$ 5.979,86
12.4	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	191,00	m2	69,34	13.243,94	87,31	R\$ 16.676,77
13	COBERTURA								R\$ 26.752,97
13.1	Composição	Comp.06	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA ROLIÇA DE EUCALIPTO E TRAMA DE MADEIRA ROLIÇA DE EUCALIPTO, COM VÃO DE 9 M E TRAMA DE PARA TELHA DE FIBROCIMENTO,INCLUSO IÇAMENTO. (incluso ampliação e reforço estrutura conforme parte existente)	3,00	UND.	3.087,62	9.262,86	3.887,93	R\$ 11.663,79
13.3	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°. COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO IÇAMENTO.	153,66	m2	46,58	7.157,48	58,65	R\$ 9.012,70
13.4	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	6,00	m	75,51	453,06	95,08	R\$ 570,49
13.5	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO	52,18	m2	64,56	3.368,74	81,29	R\$ 4.241,92
13.6	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).	75,90	m	11,90	903,21	14,98	R\$ 1.137,32
13.7	SINAPI	101792	ESCORAMENTO DE ESTRUTURA DO TELHADO EXISTENTE, PÉ DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO	5,00	M3	20,13	100,65	25,35	R\$ 126,74
14	PAVIMENTAÇÃO								R\$ 35.737,85
14.1	SINAPI	87642	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES	15,20	M3	190,73	2.899,10	240,17	R\$ 3.650,54
14.2	SINAPI	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA O 1:4 (C/M E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS Secas e 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO	49,85	M2	46,53	2.319,52	58,59	R\$ 2.920,74
14.3	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO e=8cm, USINADO C20, ACABAMENTO POLIDO, NÃO ARMADO	23,70	M3	720,20	17.068,74	906,88	R\$ 21.492,96
14.4	SINAPI	87251	Revestimento Cerâmico para Piso com Placas tipo Esmaltada Extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambiente de área maior que 10,00m²	49,85	M²	46,11	2.298,58	58,06	R\$ 2.894,38
14.5	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO E=5CM	5,27	m3	720,20	3.795,45	906,88	R\$ 4.779,24
15	CHURRASQUEIRA								R\$ 33.556,71
15.1	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME e BLOCO (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS)	1,90	m2	135,79	258,00	170,99	R\$ 324,87
15.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES	5,00	m2	66,18	330,90	83,33	R\$ 416,67
15.3	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	15,20	m2	91,42	1.389,58	115,12	R\$ 1.749,76
15.4	SINAPI	92759	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5.0mm - montagem	86,08	Kg	13,86	1.193,07	17,45	R\$ 1.502,31
15.5	SINAPI	92761	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8.0mm - montagem	195,35	Kg	12,22	2.387,18	15,39	R\$ 3.005,93
15.6	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE BLOCOS E VIGAS FCK = 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	2,53	M³	668,18	1.690,50	841,37	R\$ 2.128,67
15.7	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA- LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	1,90	M³	647,67	1.230,57	815,55	R\$ 1.549,54
15.8	SINAPI	103324	Alvenaria de Vedação de Blocos Cerâmicos Furados na Vertical de 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) e Argamassa de Assentamento em Betoneira. AF_12/2021 -	59,20	m2	89,51	5.298,99	112,71	R\$ 6.672,49



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SAUDADES**

Rua Castro Alves, nº 279, Centro, CEP: 89.868-000

CNPJ: 83.021.881/0001-54 - Fone: (49) 3334-3600

[compras@saudades.sc.gov.br](mailto:compras@saudades.sc.gov.br)

[www.saudades.sc.gov.br](http://www.saudades.sc.gov.br)

15.9	Composição	COMP.01	Assentamento de Tijolo Maciço Refratário 2,5 X 11,4 X 22,9 CM	32,25	M²	182,30	5.879,18	229,55	R\$ 7.403,06
15.10	Composição	COMP.02	Assentamento de Tijolo Maciço 5X10X20 CM	18,25	m2	132,55	2.419,04	166,91	R\$ 3.046,05
15.11	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	19,20	m2	4,51	86,59	5,68	R\$ 109,04
15.12	SINAPI	98689	BOCAL EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	19,20	M	105,53	2.026,18	132,88	R\$ 2.551,36
15.13	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO (fundo churrasqueira)	4,95	m2	94,73	468,91	119,28	R\$ 590,46
15.14	SINAPI	103076	EXECUÇÃO DE LAJE ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA.	4,50	m2	94,73	426,29	119,28	R\$ 536,78
15.15	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM	9,15	m	50,37	460,89	63,43	R\$ 580,35
15.16	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE	4,50	M2	50,46	227,07	63,54	R\$ 285,93
15.17	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA ALTA RESISTÊNCIA COM LÂMPADA LED 32W (interior da churrasqueira)	2,00	UM	98,25	196,50	123,72	R\$ 247,43
15.18	SINAPI	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	4,00	Unid.	169,95	679,80	214,00	R\$ 856,00
16.0	SALA DE MÁQUINAS								R\$ 10.469,67
16.1	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS)	0,60	m3	135,79	81,47	170,99	R\$ 102,59
16.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	2,70	m2	66,18	178,69	83,33	R\$ 225,00
16.3	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	1,68	m2	91,42	153,59	115,12	R\$ 193,39
16.4	SINAPI	92759	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5.0mm - montagem	15,55	Kg	13,86	215,52	17,45	R\$ 271,39
16.5	Composição	92761	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8.0mm - montagem	30,33	Kg	12,22	370,63	15,39	R\$ 466,70
16.6	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS FCK = 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	0,40	M³	668,18	267,27	841,37	R\$ 336,55
16.7	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	0,34	M³	647,67	217,62	815,55	R\$ 274,02
16.8	SINAPI	103324	Alvenaria de Vedação de Blocos Cerâmicos Furados na Vertical de 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) e Argamassa de Assentamento em Betoneira. AF_12/2021 -	27,00	m2	89,51	2.416,77	112,71	R\$ 3.043,20
16.9	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	20,00	m2	45,63	912,60	57,46	R\$ 1.149,15
16.10	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHA COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	20,00	m2	46,58	931,60	58,65	R\$ 1.173,07
16.11	SINAPI	87907	Chapisco Aplicado em Alvenaria (com presença de vãos) e Estruturas de concreto de Fachada, com Equipamento de Projeção, argamassa traço com preparo manual	54,00	m2	6,67	360,18	8,40	R\$ 453,54
16.10	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	54,00	M²	25,12	1.356,48	31,63	R\$ 1.708,08
16.11	SINAPI	88485	Aplicação de Fundo Selador Acrílico em Paredes, uma demão. AF_06/2014	54,00	M²	3,54	191,16	4,46	R\$ 240,71
16.12	SINAPI	88489	Aplicação Manual de Pintura com Tinta Látex Acrilica em Paredes, duas demãos	54,00	M²	12,24	660,96	15,41	R\$ 832,28
17.0	BANCADA e PEITORIS								R\$ 9.012,11
17.1	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/	4,00	UNID	1.128,25	4.513,00	1.420,69	R\$ 5.682,77
17.2	Composição	COMP.04	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA BALCÃO DA Copa, Bilheteria e Sala de Carnes, conforme projeto - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,15	m2	839,37	2.644,02	1.056,93	R\$ 3.329,34
18.0	ESQUADRIAS								R\$ 16.745,51
18.1	Composição	COMP. 05	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	15,96	m2	419,04	6.687,88	527,66	R\$ 8.421,38
18.2	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,60	m2	644,40	1.031,04	811,43	R\$ 1.298,29
18.3	SINAPI	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS M2 E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	5,76	m2	590,38	3.400,59	743,41	R\$ 4.282,02
18.4	SINAPI	94581	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	13,60	m	77,40	1.052,64	97,46	R\$ 1.325,48
18.5	SINAPI	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO, FIXADO COM BAGUETE	4,26	m2	261,55	1.114,20	329,34	R\$ 1.403,00
18.5	SINAPI	7170	TELA EM POLIETILENO, COR BRANCA para as janelas da sala de carnes, copa e cozinha	4,32	m2	2,82	12,18	3,55	R\$ 15,34



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SAUDADES**

Rua Castro Alves, nº 279, Centro, CEP: 89.868-000

CNPJ: 83.021.881/0001-54 - Fone: (49) 3334-3600

[compras@saudades.sc.gov.br](mailto:compras@saudades.sc.gov.br)

[www.saudades.sc.gov.br](http://www.saudades.sc.gov.br)

19.0	PINTURA EXTERNA E INTERNA								R\$ 10.997,58
19.1	SINAPI	88485	Aplicação de Fundo Selador Acrílico em Paredes, uma demão. AF_06/2014	183,35	M²	3,54	649,06	4,46	R\$ 817,30
19.2	SINAPI	88489	Aplicação Manual de Pintura com Tinta Látex Acrílica em Paredes, duas demãos (tinta para piso)	183,35	M²	12,24	2.244,20	15,41	R\$ 2.825,90
19.3	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR	298,29	M²	19,58	5.840,52	24,66	R\$ 7.354,38
20.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA								R\$ 15.392,83
20.1	Iluminação e Tomadas								
20.1.1	SINAPI	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	16,00	Unid.	169,95	2.719,20	214,00	R\$ 3.424,02
20.1.2	SINAPI	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	19,00	Unid.	144,52	2.745,88	181,98	R\$ 3.457,61
20.1.3	SINAPI	104481	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA PARA CHUVEIRO (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, LUMINÁRIA TUBULAR LED, DE SOBREPOR, 36 W, 1,20M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	2,00	Unid.	326,92	653,84	411,66	R\$ 823,32
20.1.4	SINAPI	97586	PAINEL LED QUADRADO DE SOBREPOR 25W- Forneimento e Instalação	16,00	Unid.	130,56	2.088,96	164,40	R\$ 2.630,42
20.1.5	SINAPI	97589	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO,	15,00	Unid.	46,46	696,90	58,50	R\$ 877,54
20.1.6	SINAPI	39391	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	Unid.	36,43	109,29	45,87	R\$ 137,62
20.1.7	SINAPI	101875	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	Unid.	376,47	376,47	474,05	R\$ 474,05
20.1.8	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	Unid.	170,53	170,53	214,73	R\$ 214,73
20.1.9	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	Unid.	46,46	46,46	58,50	R\$ 58,50
20.1.10	SINAPI	93665	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	Unid.	326,92	980,76	411,66	R\$ 1.234,97
20.1.11	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	50,00	m	4,49	224,50	5,65	R\$ 282,69
20.1.12	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	50,00	m	9,27	463,50	11,67	R\$ 583,64
20.1.13	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	25,00	m	14,77	369,25	18,60	R\$ 464,96
20.1.14	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	25,00	m	23,15	578,75	29,15	R\$ 728,76
21.0	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIAS								R\$ 27.830,18
21.1	Instalações Hidráulicas								R\$ 2.823,33
21.1.1	SINAPH	102614	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	unid	876,38	876,38	1.103,54	R\$ 1.103,54
21.1.2	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	unid	27,89	27,89	35,12	R\$ 35,12
21.1.3	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	52,00	m	5,50	286,00	6,93	R\$ 360,13
21.1.4	SINAPI	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	28,71	m	10,95	314,37	13,79	R\$ 395,86
21.1.5	SINAPH	94691	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	unid	17,24	34,48	21,71	R\$ 43,42
21.1.6	SINAPI	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	15,00	unid	5,34	80,10	6,72	R\$ 100,86
21.1.7	SINAPI	89446	JOELHO DE REDUCAO, PVC SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, COR MARROM, ÁGUA FRIA PREDIAL	8,00	m	5,50	44,00	6,93	R\$ 55,40
21.1.8	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	7,00	unid	12,94	90,58	16,29	R\$ 114,06
21.1.9	SINAPI	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	unid	12,98	25,96	16,34	R\$ 32,69
21.1.10	SINAPI	89398	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	7,00	unid	18,15	127,05	22,85	R\$ 159,98
21.1.11	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	9,00	unid	36,65	329,85	46,15	R\$ 415,35
21.1.12	SINAPI	103036	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	unid	5,50	5,50	6,93	R\$ 6,93



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SAUDADES**

Rua Castro Alves, nº 279, Centro, CEP: 89.868-000

CNPJ: 83.021.881/0001-54 - Fone: (49) 3334-3600

[compras@saudades.sc.gov.br](mailto:compras@saudades.sc.gov.br)

[www.saudades.sc.gov.br](http://www.saudades.sc.gov.br)

21.2	Instalações Sanitárias								R\$ 6.921,16
21.2.1	SINAPI	104154	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE LIGAÇÃO PREDIAL DE ESGOTO, REDE DN 150 MM, COLETOR PREDIAL DN 100 MM, L = 6,0 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M; COM SELIM E CURVA 90 GRAUS; ESCAVAÇÃO MANUAL, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COMPACTADO	1,00	unid	954,31	954,31	1.201,67	R\$ 1.201,67
21.2.2	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	34,20	m	20,49	700,76	25,80	R\$ 882,39
21.2.3	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	64,35	m	44,56	2.867,44	56,11	R\$ 3.610,68
21.2.4	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALDO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	1,80	m	35,84	64,51	45,13	R\$ 81,23
21.2.5	SINAPI	11712	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA	8,00	unid	45,00	360,00	56,66	R\$ 453,31
21.2.6	SINAPI	37951	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	4,00	unid	2,20	8,80	2,77	R\$ 11,08
21.2.7	SINAPI	37951	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	20,00	unid	1,99	39,80	2,51	R\$ 50,12
21.2.8	SINAPI	3528	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	5,00	unid	8,18	40,90	10,30	R\$ 51,50
21.2.9	SINAPI	89834	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	10,00	unid	16,99	169,90	21,39	R\$ 213,94
21.2.10	SINAPI	89774	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	3,00	unid	14,69	44,07	18,50	R\$ 55,49
21.2.11	SINAPI	89782	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	3,00	unid	14,37	43,11	18,09	R\$ 54,28
21.2.12	SINAPI	89719	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	5,00	unid	16,99	84,95	21,39	R\$ 106,97
21.2.13	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	2,00	unid	19,21	38,43	24,19	R\$ 48,39
21.2.14	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	2,00	unid	39,75	79,50	50,05	R\$ 100,11
21.3	Sistema de Tratamento de Esgoto								R\$ 11.091,54
21.3.1	SINAPI	98059	FILTRO ANAEROBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *1100* LITROS (NBR 13969)	2,00	unid	1.713,15	3.426,30	2.157,20	R\$ 4.314,40
21.3.2	SINAPI	98062	SUMIDOURO RETANGULAR2,0X1,50X1,50, CONFORME PROJETO DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M	1,00	unid	3.170,32	3.170,32	3.992,07	R\$ 3.992,07
21.3.3	SINAPI	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO	4,00	UNID	459,98	1.839,92	579,21	R\$ 2.316,83
21.3.4	SINAPI	98109	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M.	2,00	UNID	185,93	371,86	234,12	R\$ 468,25
21.4	Aparelhos, Louças e Metais Sanitários								R\$ 6.994,15
21.4.1	SINAPI	86888	Vaso Sanitário Sifonado com Caixa Acoplada Louça Branca - Fornecimento e Instalação	2,00	Unid.	473,93	947,86	596,77	R\$ 1.193,55
21.4.2	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	Unid.	734,88	1.469,76	925,36	R\$ 1.850,72
21.4.3	SINAPI	86902	Lavatório Louça Branca com Coluna, 44x35,5cm, padrão popular - Fornecimento e Instalação	2,00	Unid.	311,11	622,22	391,75	R\$ 783,50
21.4.4	SINAPI	100860	Chuveiro Elétrico comum Corpo Plástico Tipo Ducha, Fornecimento e Instalação	2,00	Unid.	90,67	181,34	114,17	R\$ 228,34
21.4.5	SINAPI	86906	Torneira Cromada de Mesa, 1/2" ou 3/4", para Lavatório, Padrão Popular - Fornecimento e Instalação	2,00	Unid.	70,18	140,36	88,37	R\$ 176,74
21.4.6	SINAPI	11777	TORNEIRA ELETRICA DE PAREDE, PLASTICA, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	1,00	Unid.	161,43	161,43	203,27	R\$ 203,27
21.4.7	SINAPI	86910	TORNEIRA METALICA CROMADA PARA JARDIM / TANQUE, COM BICO PLASTICO, CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL , 1/2 " OU 3/4 "	1,00	Unid.	69,99	69,99	88,13	R\$ 88,13
21.4.8	SINAPI	36220	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	2,00	Unid.	178,88	357,76	225,25	R\$ 450,49
21.4.9	SINAPI	36080	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	4,00	Unid.	193,49	773,96	243,64	R\$ 974,57
21.4.10	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO	4,00	Unid.	44,13	176,52	55,57	R\$ 222,27
21.4.11	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO	4,00	Unid.	50,68	202,72	63,82	R\$ 255,27
21.4.12	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO.	4,00	Unid.	60,68	242,72	76,41	R\$ 305,63
21.4.13	SINAPI	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOAI HA INTERFOLHADO	4,00	Unid.	51,95	207,80	65,42	R\$ 261,66



22.0	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO								<b>R\$ 743,32</b>
22.1	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	8,00	unid	23,05	184,40	29,02	R\$ 232,20
22.2	SINAPI	97599	Bloco Autônomo Luz De Emergência 2 Farol Led 2200ml Bivolt Cor Branco 100v/240v	2,00	unid	67,06	134,12	84,44	R\$ 168,88
22.3	SINAPI	37559	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	5,00	unid	30,22	151,10	38,05	R\$ 190,27
22.4	SINAPI	37558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *30 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	1,00	unid	39,71	39,71	50,00	R\$ 50,00
22.5	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FO UN CR 180,62 RNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	unid	30,22	60,44	38,05	R\$ 76,11
22.6	SINAPI	11731	Grade Ventilação Redonda com tela 150mm	2,00	unid	10,27	20,54	12,93	R\$ 25,86
23.0	LIMPEZA E ENTREGA FINAL DA OBRA								<b>R\$ 10.775,09</b>
23.1	Orçamento		Limpeza Final de Obra (todos os itens inclusos)	361,90	M²	1,10	398,09	1,39	R\$ 501,27
23.2	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO (Limpeza de toda estrutura de Madeira)	300,00	M2	1,81	543,00	2,28	R\$ 683,75
23.3	SINAPI	37401	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, DUAS DEMÃOS (EM TODA A ESTRUTURA DE MADEIRA)	300,00	M2	20,06	6.018,00	25,26	R\$ 7.577,87
23.4	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURTIBANA, EM PLACAS	100,00	M2	15,98	1.598,00	20,12	R\$ 2.012,20
<b>TOTAL DOS ITENS</b>									<b>309.214,24</b>

## 5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor total estimado da contratação é de R\$ 309.214,24 (Trezentos e Nove Mil e Duzentos e Quatorze Reais e Vinte e Quatro Centavos) conforme a planilha orçamentária – referência SINAPI (fevereiro/2024), que aborda a mensuração dos itens, quantidades, valores unitários e valores totais para execução do objeto.

## 6. ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO

A alternativa que se configura a melhor solução é a Convencional em estrutura de concreto moldado in loco, pois trata-se de uma edificação de pequeno porte e a obra possui diversas frentes possíveis de iniciar simultaneamente, o que fará com que a empresa possa agilizar a execução da referida obra.

Os serviços pretendidos nesta contratação deverão atender as especificações descritas na Planilha Orçamentária de Referência e Memorial Descritivo, conforme Anexo deste Projeto Básico.

## 7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A contratação de empresa especializada na prestação de serviços de execução de obras para realização do objeto desta contratação, denominado como Reforma e Ampliação do Salão da Linha São Carlos. A contratada será responsável por todas as etapas previstas, desde a o fornecimento e instalação dos insumos necessários até a efetiva conclusão da obra, entregando o objeto contratado em pleno funcionamento. As garantias e assistência técnica serão prestadas conforme previstas no contrato a ser firmado entre a contratada e o Município de Saudades, através do Departamento de Cultura, Esporte e Lazer.

## 8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Entendemos que os serviços, objeto da contratação, bem como os insumos inerentes ao processo construtivo, são correlatos e devem ser geridos e executados pela mesma empresa, caso contrário, poderia implicar uma complexa e desnecessária demanda para os fiscais contratuais, uma vez que os serviços deixariam de apresentar um padrão de qualidade, gerando, inclusive, ingerência entre as diversas empresas, caso o objeto fosse caracterizado como contratação parcelada.





Não haverá parcelamento nos procedimentos. O tipo de contratação não permite itens parcelados ou fracionados.

## **9. RESULTADOS PRETENDIDOS**

Os resultados pretendidos são melhorias na qualidade de vida dos moradores da comunidade Linha São Carlos com a execução da reforma e Ampliação do Salão Comunitário construindo um espaço para o preparo dos alimentos das festividades, aumentando o espaço para a realizações de reuniões, práticas esportivas e festividades da comunidade.

Pretende-se, através do processo licitatório, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município. Almeja-se, igualmente, assegurar tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição e evitar contratação com sobrepreço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

## **10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO**

Para a contratação pretendida não haverá necessidade de providências prévias no âmbito da Administração. O Gabinete do Prefeito através do Departamento de Cultura, Esporte e Lazer indicará servidores para atuarem como gestor e fiscal do contrato.

## **11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES**

Este estudo não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, uma vez que todos os meios necessários para a aquisição/operacionalização dos serviços podem ser supridos apenas com a contratação ora proposta.

Os bens/serviços que se pretende, portanto, são autônomos e prescindem de contratações correlatas ou interdependentes.

## **12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS**

Impactos ambientais são as alterações no ambiente causadas pelas ações humanas. Os impactos ambientais podem ser considerados positivos e negativos. Os impactos negativos ocorrem quando as alterações causadas geram risco ao ser humano ou para os recursos naturais encontrados no espaço. Por outro lado, os impactos são considerados positivos quando as alterações resultam em melhorias ao meio ambiente.

A presente contratação visa gerar impactos ambientais positivos, uma vez que haverá previsão da responsabilidade ambiental da futura contratada, que todo o material e equipamento a ser fornecido deverá considerar a composição, características ou componentes sustentáveis, atendendo, dessa forma, o disposto na Instrução Normativa SLTI/MP nº 01, de 19 de janeiro de 2010, Capítulo III, artigo 5.º, I, II, III e § 1º, exceto aqueles em que não se aplica a referida norma.

A Contratada deverá adotar, no que couber, as disposições da Instrução Normativa SLTI/MP nº 01/2010; da Resolução Conama nº 469, de 29 de julho de 2015; da Resolução Conama nº 416, de 30 de setembro de 2009; Resolução Conama n.º 307 de 05 de Julho de 2002, bem como da Resolução Conama N°



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SAUDADES**  
Rua Castro Alves, nº 279, Centro, CEP: 89.868-000  
CNPJ: 83.021.881/0001-54 - Fone: (49) 3334-3600  
[compras@saudades.sc.gov.br](mailto:compras@saudades.sc.gov.br) [www.saudades.sc.gov.br](http://www.saudades.sc.gov.br)

340, de 25 de setembro de 2003, para que seja assegurada a viabilidade técnica e o adequado tratamento dos impactos ambientais específicos.

A Contratada deverá, ainda, respeitar as Normas Brasileiras (NBR) publicadas pela ABNT sobre resíduos sólidos.

### 13. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.

Esta responsável de planejamento declara VIÁVEL esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar.

Responsável pela elaboração do ETP.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
Data: 17/05/2024 15:58:14-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CAMILA N. G. JAKYMIU  
Eng. Civil – CREA/SC 197189-4  
Prefeitura Municipal de SAUDADES

Data:  
16/02/ 2024





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**COMARCA DE PINHALZINHO - OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

Bel. Janete Luzia Nunes de Souza Silveira, Oficiala Registradora

Bel. César Vanderlei Mayer, Escrevente Substituto

**CERTIDÃO**

CERTIFICO, na forma da Lei e a requerimento da parte, que no Livro nº. 2 - Registro Geral, procedeu-se os atos abaixo indicados:

**CNM: 107631.2.0016368-76**

Matriculanº 16.368, de 26 de Agosto de 2009

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL - PARTE DO LOTE RURAL Nº. 139, da Seção Maipu, com a área de TRES MIL E OITENTA METROS QUADRADOS(3.080 m²), sem benfeitorias, situado na linha São Carlos, no município de Saudades, nesta comarca de Pinhalzinho, CONFRONTANDO: ao NORTE, com a rodovia SAU-420, situada na parte do mesmo lote rural nº. 139; ao SUL, com parte do mesmo lote rural nº. 139; ambas as confrontações na extensão de 70,00 metros; ao LESTE, com parte do mesmo lote rural nº. 139; ao OESTE, com parte do mesmo lote rural nº. 139; ambas as confrontações na extensão de 44,00 metros. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE SAUDADES**, também denominado como **Prefeitura Municipal de Saudades**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ/MF. sob nº. 83.021.881/0001 -54, com sede administrativa à rua Castro Alves, nº. 279, Centro, na cidade de Saudades, nesta comarca. TÍTULO DE AQUISIÇÃO registrado sob nº. 1, na matrícula nº. 1.609, no livro nº. 2, em 12/05/1982, no ORI. da comarca de São Carlos, neste Estado. Protocolado sob nº. 49.814, em 29/07/2009. Dou fé. Pinhalzinho, 26 de agosto de 2009.- (a) Janete Luzia Nunes de Souza Silveira, Oficiala Registradora.

O referido é verdade e dou fé.  
Pinhalzinho, 16 de Maio de 2024.

☐ Janete Luzia Nunes de Souza Silveira-Oficiala Titular  
☐ César Vanderlei Mayer - Oficial Registrador Substituto  
☐ Francieli Geisel - Escrevente Registral Substituta  
☒ Tainara Caldeira - Escrevente

TAINARA CALDEIRA  
Escrevente Registral  
Ofício de Registro de Imóveis  
Pinhalzinho - Santa Catarina

**Emolumentos:**

01 Certidão de Inteiro Teor - Isento..... R\$ 0,00

ISS: R\$ 0,00

FRJ: R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

TAINARA CALDEIRA  
Escrivente Registral  
Ofício de Registro de Imóveis  
Pinhalzinho - Santa Catarina

**A presente certidão tem validade de 30 dias a contar da data de sua expedição.**

Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer rasura ou indício de adulteração será considerado fraude.



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**Projeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO SALÃO DA LINHA SÃO CARLOS**

**Local: LINHA SÃO CARLOS**

**Área: 361,90 m<sup>2</sup>**

**Proprietário: MUNICÍPIO DE SAUDADES**

**Prefeito: Sr. MACIEL SCHNEIDER**

### **1. SERVIÇOS PRELIMINARES**

#### Placa da Obra:

Placa: A placa de obra deverá ser executada com dimensão mínima de 2,40 x 1,20 m, instalada em lugar visível, confeccionada em chapa plana, metálica ou galvanizada em material resistente às intempéries. As informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para a fixação ou adesivação nas placas, conforme padrão geral e ser afixada em estrutura para sustentação.

#### Serviços de limpeza / Regularização / Movimento de terra:

Serviços de remoção da edificação existente serão realizados pelo município, bem como destino do entulho;

Serviços de movimentação do solo (corte) e regularização geral serão previamente realizados pelo município, deverão estar concluídos para a vistoria da empresa vencedora da licitação.

#### Abrigo de materiais:

Deverá ser providenciado no local uma construção temporária para abrigo de materiais, contendo o fechamento em madeira, cobertura em fibrocimento e piso de madeira reaproveitada, nas dimensões de 3,00m x 2,00m. Em local previamente identificado para a locação do abrigo (que facilite o alcance dos materiais pelos trabalhadores) o solo deverá ser nivelado e compactado para a execução do piso de madeira reaproveitada, em seguida proceder o fechamento com as chapas de madeira (prever porta de acesso) e por fim a cobertura com telha em fibrocimento, deverá ser previsto um beiral de no



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

mínimo 0,50m em toda a cobertura.

#### Locação da obra

Será realizada a partir das cotas fixadas no projeto. O quadro de marcação deverá ser feito com guias de pinho de 2,5x15cm, fixadas em escoras de eucalipto, enterradas em 50cm no solo e espaçadas de 2m. As cotas deverão ser marcadas no gabarito, observando o nivelamento e o esquadro da obra.

## **2. MOVIMENTO DE TERRA**

Deverão ser feitas as escavações necessárias para a execução das fundações. Nos locais das sapatas deverão ser feitas escavações até atingir as cotas estabelecidas no projeto de fundações. Executadas as fundações e vigas de baldrame o reaterro deverá ser feito com solo isento de matéria orgânica espalhado em camadas sucessivas de 20 cm, molhadas e apiloadas, para que se possa garantir a estabilidade do terreno. Sobre as vigas de baldrame deverão ser aplicadas duas demãos de hidroasfalto, aplicado a frio, cobrindo as laterais das vigas no mínimo 10 cm, com uma mão perpendicular à outra.

## **3. INFRAESTRUTURA e SUPRAESTRUTURA**

O concreto empregado na concretagem das peças deverá ser preferencialmente usinado, que poderá também ser confeccionado com o seguinte traço:

- Brita nº1 : 143 litros ou 3 padiolas de 35x45x30 cm;
- Areia grossa: 126 litros ou 2 padiolas de 35x45x40 cm;
- Cimento: 1 saco de 50 Kg;
- Água: 30 litros (areia =5% de umidade, condição normal);

Deverá ser tomado cuidado para evitar o abaulamento das padiolas, passando uma régua sobre as mesmas para nivelar os materiais. Deverá ainda ser tomado cuidado especial para que não seja utilizada água em demasia. Observar o tempo de mistura mínimo na betoneira para que ocorra a perfeita mistura dos materiais. Antes de iniciar a concretagem das peças as formas de madeira deverão ser molhadas. A vibração deverá ser mecânica utilizando-se vibrador de mangote. As armaduras deverão ser convenientemente posicionadas dentro das formas com o emprego de distanciadores plásticos para esta finalidade.

Qualquer irregularidade na concretagem resultante de uma má execução das formas ou de outro descuido prévio deverá ser imediatamente corrigida pelo construtor através de nova concretagem.



Para evitar reparos na estrutura recomenda-se todo o cuidado na confecção das formas, no escoramento destas, no esquadro e prumo das vigas e verificação da estanqueidade das mesmas.

#### **4. IMPERMEABILIZAÇÃO**

Vigas de baldrame: Deverá ser procedida a impermeabilização das vigas de baldrame, nas duas faces laterais e face superior, em toda sua extensão, com duas demãos de emulsão asfáltica.

Áreas molhadas: Deverá ser procedida a impermeabilização das áreas molhadas no piso e nas paredes até  $h = 1,30m$ , com duas demão de emulsão asfáltica.

#### **5. VERGAS E CONTRA-VERGAS**

Os vãos de janelas que não estiverem sob vigas terão vergas e contravergas de concreto armado executadas na largura da alvenaria, com dimensão horizontal ultrapassando em no mínimo 20cm para cada lado. Os vãos das portas que não estiverem sob vigas terão vergas, nas mesmas características já descritas. Nos vãos de portas e janelas que terão que ser abertas na alvenaria existente igualmente deverão ser previstas vergas e contra vergas.

As vergas e contra vergas poderão ser pré-moldadas ou moldadas in loco, desde que respeitando as dimensões indicadas no projeto.

#### **6. ALVENARIAS**

Serão executadas com tijolos de 6 furos, assentadas com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal, areia). O assentamento da alvenaria deve ter como referência os pilares e vigas, esticando-se as linhas nos diversos níveis de fiadas pré-definidas. Os tijolos deverão ser molhados na fase de assentamento antes da colocação da argamassa. Sobre as portas e janelas deverão ser dispostas vergas armadas conforme o vão com 4 barras de 5.0mm, apoiadas pelo menos 30 cm de cada lado.

As juntas deverão ser no mínimo de 1,5 cm de espessura e o uso do prumo e do nível devem ser constantes até a última fiada. Antes da aplicação dos rebocos, deverão ser verificadas todas as posições de tomadas, interruptores de luz, quadros de comando, caixas de inspeção, pontos de luz e telefone, apliques, entradas para rádio e televisão, tomadas de piso, pontos de alarme e pontos hidráulicos.

Alvenaria de tijolos cerâmicos (furados na horizontal 9x14x19cm - Espessura 14 cm):

Os tijolos utilizados serão de 1ª qualidade fabricados de acordo com as normas técnicas vigentes com as faces planas, arestas vivas e dimensões uniformes isentos de trincas e demais defeitos visíveis e



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

com textura homogênea. Deverão obedecer às posições e dimensões das paredes constantes no projeto arquitetônico. As paredes serão em alvenaria de tijolos cerâmicos, assentados com argamassa de cimento, cal e areia média no traço 1:2:8, com juntas de 10mm, inclusive juntas verticais deverão ser preenchidas, as fiadas deverão ser travadas, alinhadas e aprumadas. Elevado da caixa d'água igualmente em alvenaria.

Tubulações elétricas e hidráulicas, quando embutidas na alvenaria, terão um recobrimento mínimo de 15mm, sem contar o emboço.

Pé direito da edificação será de 2,80m, a parte do salão propriamente terá pé direito maior, conforme já existente

Cobogó cerâmico:

Na fachada da edificação deverá ser executada uma parede com elementos vazados de cerâmica (Cobogó) com as dimensões de 7x20x20, conforme indicado em projeto. Executar entre as fiadas vergalhão de Ø 8,0mm para travamento da parede.

Revestimento cerâmico:

Nos sanitários, cozinha, copa e sala de carnes executar ainda revestimento cerâmico de 1ª qualidade, com no mínimo PI4 (PI é a resistência à abrasão do esmalte cerâmico do piso ou revestimento) sendo revestimento cerâmico antiderrapante nos sanitários e liso na copa. Deverá ser colado com argamassa sobre camada de regularização de cimento e areia média, traço 1:3, devidamente curada por pelo menos 14 dias. A largura das juntas deverá ser de acordo com as recomendações do fabricante do piso utilizado e deverá ter pouca absorção de água. As peças deverão ser executas com alinhamento em 90°, ou seja, sem nenhuma inclinação.

## **7. REVESTIMENTO DAS PAREDES:**

Nas paredes internas dos banheiros, cozinha, copa e sala de carnes o revestimento será de chapisco, emboço e azulejo até o teto. As demais paredes receberão: chapisco, emboço e reboco.

- Chapisco: Traço 1:3 cimento e areia grossa, que deverá ser aplicado à parede limpa e abundantemente molhada.
- Emboço: Só poderá ser iniciado após a completa pega das argamassas de alvenaria e chapisco, depois de embutidas todas as tubulações. A parede deverá ser molhada, e a espessura não poderá ser superior a 20mm. O traço para o emboço será de 1:2:9 de cimento, cal em pó e areia média. As





Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

argamassas intermediárias de cal e areia deverão repousar por aproximadamente 16 horas. Cuidar com o desempenho excessivo, por que gera a impermeabilização não permitindo a cura ideal das argamassas.

- Reboco: O reboco será no traço 1:3 de cal hidratada, areia fina e 5% de cimento, ou calfino que deverá ser aplicado sobre o emboço curado, (aproximadamente uma semana após a aplicação do emboço), porem deve-se observar que para camadas mais espessas deverá se esperar mais tempo. Em dias muito quentes molhar as superfícies antes da aplicação das camadas subseqüentes, sem, no entanto encharcar. A espessura ideal de reboco é de 2mm

Para as paredes e estruturas - inclusive pilares e vigas - utilizar revestimento em chapisco com argamassa mista de cimento e areia no traço 1:3 e massa única em argamassa traço 1:2:8, que deverá ser aplicada com camada de espessura uniforme, com 20 mm, fortemente comprimida, sarrafeada e desempenada para recebimento da pintura, já as paredes internas das áreas molhadas – ver indicação no memorial de cálculo e legenda do projeto - receberão chapisco e emboço para recebimento do revestimento cerâmico em toda a altura, nas dimensões de 25x 35 cm ou similar, de 1ª qualidade, arestas bem definidas.

Antes do assentamento dos azulejos, as paredes deverão ser previamente preparadas e regularizadas, de modo a garantir a perfeita fixação das peças.

Toda área azulejada deverá ser rejuntada com argamassa pré-fabricada (rejunte flexível), própria para este serviço, na cor cinza (espessura do rejunte 2 a 5 mm).

## **8. COBERTURA**

Para execução dos serviços em altura, deverão ser obedecidas rigorosamente as disposições das NR-10, NR-18 e NR-35, do Ministério do Trabalho e Emprego. Devem ser seguidas todas as orientações estabelecidas pelo fabricante do material, bem como as boas práticas da construção civil, buscando a qualidade e perfeita execução dos serviços. Deverão ser seguidas as instruções constantes nas Normas da ABNT relacionadas aos serviços executados.

### Estrutura e telhamento:

Ampliação e reforço da estrutura existente em madeira de eucalipto roliço, conforme projeto. Para a execução das obras deverá ser desmanchado parte do telhado e após conclusão dos serviço o mesmo deverá ser reinstalado com todos os ajustes e reforços necessários.

### Forro interno em PVC:





Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

Os ambientes dos sanitários, cozinha, copa, sala de carnes e bilheteria terão forro em PVC, na altura do pé direito, com rodaforro e estrutura de sustentação que se fizer necessário. As peças deverão ser perfeitamente niveladas, com afastamento de apoio conforme o fabricante, de modo que o encaixe fique perfeito, sem deixar espaços entre as peças.

## **9. PAVIMENTAÇÃO**

Inicialmente deverá ser feita a regularização da camada de base com solo de boa qualidade isento de material orgânico e qualquer outro material que possa atrapalhar a estabilidade do aterro. Toda a área onde será construída a obra deverá ser compactada mecanicamente em camadas sucessivas onde houver aterro superior a 25cm, em seguida será colocada uma camada de brita nº 1 ou pedrisco de aproximadamente 3 cm de espessura para regularização.

Sobre a camada de brita será estendida uma lona plástica (lona preta, a mais fina que for encontrada no mercado), e sobre a mesma será colocada uma camada de concreto de 6cm de espessura. O concreto deverá ser preparado com o mesmo traço especificado no item estrutura. Caso seja constatado o afloramento do lençol freático, deverá ser feita a drenagem do mesmo e o concreto empregado nas proximidades deverá ter a adição de aditivo impermeabilizante (Vedacit ou Sika 1), com as especificações do fabricante. Todos os caimentos para as áreas de lavagem dos pisos deverão ser previstos nesta etapa da obra.

### Piso em concreto – e:8cm:

Após a movimentação e a devida compactação do solo executar camada de 5 cm de brita graduada, em seguida executar piso em concreto com 8 cm de espessura na área do Salão, tomando cuidado para obter a perfeita regularização do piso, em seguida realizar os serviços de polimento mecanizado, de modo a não deixar grumos ou saliências (piso polido) na área de festas. Prever juntas de dilatação conforme necessário para garantir a integridade do piso (que não ocorram rachaduras ou trincas). O concreto deverá ser lançado e espalhado depois de concluídas as canalizações que devam ficar embutidas no solo

Os sanitários e copa recebem revestimento cerâmico.

## **10. CHURRASQUEIRA**

A execução da churrasqueira deverá obedecer as dimensões em projeto, sendo executada em



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

alvenaria de tijolo maciço até sua abertura central, e após, com alvenaria de tijolo cerâmico furado.

Os tijolos refratários serão instalados no interior das churrasqueiras em todo contorno, sendo que na parte frontal será até a altura da boca e nos fundos e laterais, com altura de 1,80m.

Deverá ser executados pilares e vigas nas dimensões 15x15, conforme projeto para travamento da estrutura.

As aberturas das bocas da churrasqueira deverão ser revestidas com granito em todo seu entorno.

A cobertura e o piso da churrasqueira deverá ser em laje de concreto armado. As paredes deverão receber ainda chapisco, reboco e pintura externa. No encontro da alvenaria da churrasqueira com o telhado deverá ser executada calha e rufo, afim de impedir a entrada de água.

## **11. BANCADAS E PEITORIS EM GRANITO**

Bancadas em granito: Na copa, cozinha e sala de carnes instalar bancada em granito para a pia, de cor escura com face polida com bordas boleadas e com espessura mínima de 3cm, no encontro com a parede a bancada deverá receber a “rodapia” na altura média de 10cm para impedir a infiltração de líquidos por trás da bancada, ainda, a bancada para o guichê será igualmente em granito, nas mesmas características descritas, ver dimensões no memorial de cálculo e as indicações na planta baixa.

A bancada da pia deverá possuir furo para acomodar cuba em aço inox, executar apoio com mãos francesas nesta bancada até o município providenciar o mobiliário, a bancada do guichê será disposta sobre a alvenaria.

Bocal da churrasqueira: Deverão receber acabamento em granito com largura mínima de 15cm e comprimento de acordo com a abertura da churrasqueira.

## **12. ESQUADRIAS**

As esquadrias obedecerão às quantidades, posições e dimensionamento constantes no projeto arquitetônico.

Janelas: Serão de AÇO;Copa: Do tipo de correr com 4 folhas, sendo 2 fixas e 2 móveis;

Sanitários: Do tipo máximo ar com 2 folhas no caso das janelas menores e 3 folhas na janela maior.

Todas serão de aço e fixadas por meio de acessórios próprios para esse tipo de fechamento e



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

com puxadores de aço inoxidável, para o acabamento final deverá ser utilizado o silicone para evitar infiltração de água de chuvas.

Portas / Guichê da copa: As portas indicadas serão em aço, do tipo veneziana, com batentes do mesmo material nas dimensões indicadas, serão fixadas aos batentes por meio de três dobradiças de 3 ½" x 3", as portas dos boxes do sanitário feminino igualmente serão em aço elevadas 0,30m do piso, ficando com a dimensão de 0,80x1,80m.

Dimensões indicadas no projeto e memorial de cálculo.

Guichê de atendimento da copa deverá estar acessível, com altura do piso acabado até a base inferior do balcão de 0,85m, com área livre sob o tampo de 0,30m para aproximação da cadeira pelo lado externo, fechamento em aço tipo veneziana com dimensões de 2,00x1,25m, este deverá ter o fechamento pelo lado interno da copa.

A porta para o sanitário adaptado deverá seguir conforme o indicado no item 6.11.2 da NBR 9050/2020:

*OBS: Atenção para a dimensão das portas, os vãos considerados em projeto deverão ser livres, ou seja, instalados todos os itens das portas e o vão que sobrar é o indicado no projeto, principalmente porta do sanitário adaptado.*

Conforme item 6.11.2 (NBR 9050/2020) - Portas

6.11.2.4 - As portas, quando abertas, devem ter um vão livre, de no mínimo 0,80 m de largura e 2,10 m de altura. Em portas de duas ou mais folhas, pelo menos uma delas deve ter o vão livre de 0,80 m.

6.11.2.6 - As portas devem ter condições de serem abertas com um único movimento, e suas maçanetas devem ser do tipo alavanca, instaladas a uma altura entre 0,80 m e 1,10 m. Recomenda-se que as portas tenham, na sua parte inferior, no lado oposto ao lado da abertura da porta, revestimento resistente a impactos provocados por bengalas, muletas e cadeiras de rodas, até a altura de 0,40 m a partir do piso, conforme Figura 84. 6.11.2.7 - As portas de sanitários e vestiários devem ter, no lado oposto ao lado da abertura da porta, um puxador horizontal, conforme a Figura 84, associado à maçaneta. Deve estar localizado a uma distância de 0,10 m do eixo da porta (dobradiça) e possuir comprimento mínimo de 0,40 m, com diâmetro variando de 35 mm a 25 mm, instalado a 0,90 m do piso. O dispositivo de travamento deve observar o descrito em 4.6.8. Recomenda-se que estas portas ou batentes tenham cor contrastante com a da parede e do piso de forma a facilitar sua localização.

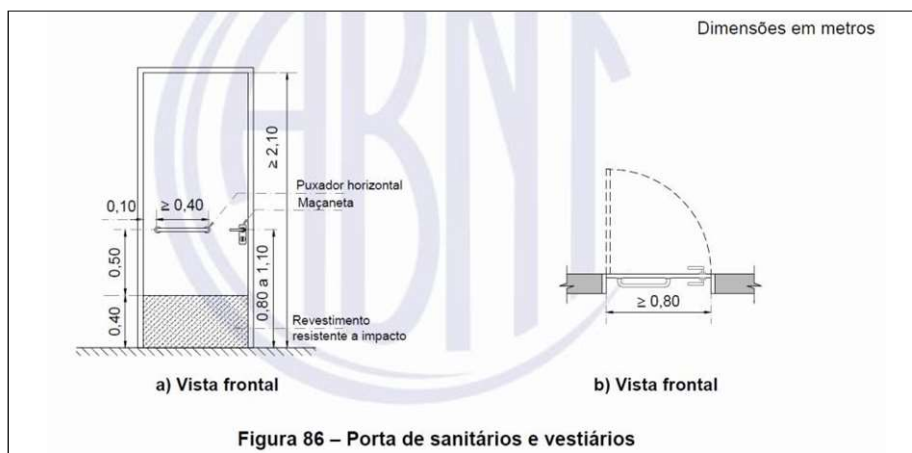


Figura 86 – Porta de sanitários e vestiários

Ainda, instalar placa em PVC com dimensão média de 20x15cm na porta do sanitário adaptado.

*Todos os sanitários devem ser sinalizados com o símbolo representativo de sanitário, de acordo com cada situação, conforme Figuras 44 a 50.*



Figura 47 – Sanitário feminino acessível

Figura 48 – Sanitário masculino acessível

### 13. PINTURA DAS PAREDES

As paredes em alvenaria após finalizados os revestimentos deverão receber camada de selador acrílico com duas demãos para preparar/uniformizar as paredes para pintura, (sempre respeitando o tempo de “cura” da mesma – cerca de 28 dias). Por fim a parede deverá receber duas demãos de pintura acrílica semi-brilho e de primeira qualidade tinta de piso), aplicada após o selador.

No piso de concreto polido e calçadas no entorno será aplicado duas demãos de tinta piso na cor grafite.

### 14. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas deverão estar de acordo com as especificações e detalhes do engenheiro



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

responsável, normas da ABNT e CELESC. Deverá possuir circuitos separados conforme projeto, com chave disjuntora. Os materiais elétricos deverão ser de boa qualidade, testados e em perfeito estado de conservação.

Toda instalação deverá ser executada com eletrodutos da marca tigre, não aceitando-se marca similar. Os eletrodutos deverão ser nos diâmetros adequados a perfeita instalação. A fiação será de cobre isolado nas bitolas indicadas em projeto.

### **15. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS e SANITÁRIAS**

A execução da parte hidráulica e sanitária obedecerá ao projeto fornecido pela AMERIOS, juntamente com as normas da ABNT e CASAN.

#### INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:

O abastecimento de água potável será pela concessionária local que será captada da rede por gravidade através de canos de PVC soldável até o novo reservatório a ser instalado na edificação, com capacidade de 1.500 litros.

A canalização de distribuição será também em PVC rígido soldável e dotada de registros para manutenção.

#### CÁLCULO DO RESERVATÓRIO D'ÁGUA:

Local de longa permanência – obra pública:

$N^{\circ}$  de pessoas x Litro por pessoa = tamanho ideal.

$350 \text{ pessoas} \times 2 \text{ litros por pessoa/dia} = 1.500 \text{ litros}$

Será considerado um reservatório, que será disposto sobre os sanitários masculino, conferir projeto hidrossanitário.

Os lavatórios, bacias sanitárias, pias e demais equipamentos deverão ser de material de 1ª qualidade, e os locais para instalação dos mesmos deverão estar de acordo com o projeto arquitetônico, as torneiras deverão ser cromadas não podendo ser aceito pela fiscalização da obra torneiras de plástico.

#### INSTALAÇÃO SANITÁRIA:

As tubulações deverão ser com tubos e conexões de PVC rígido soldável nos diâmetros especificados em projeto. As tubulações enterradas deverão ter um caimento mínimo de 2% e serem



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

executadas em solo livre de detritos ou materiais pontiagudos. Os esgotamentos das águas servidas passarão por caixa de inspeção, seguindo para o tratamento por biorreator, biofiltro e por fim sumidouro, em local indicado no projeto.

O sistema deverá estar adequado conforme norma (NBR 7229:1993 – *Projeto, construção e operação de sistemas de tanques sépticos*).

*Com relação aos sanitários adaptados para PcD (Pessoa com Deficiência), deverá ser seguido norma de acessibilidade NBR 9050/2020, em todos os itens:*

**BARRAS DE APOIO:** Deverão ser instaladas no sanitário para PcD as barras de apoio para bacia sanitária e lavatório, conforme norma de acessibilidade NBR 9050/2020, seguir item 7.6. - **Barras de apoio**-As barras de apoio são necessárias para garantir o uso com segurança e autonomia das pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida, conforme especificado em 7.7.2.2.

**BACIA SANITÁRIA:** Conforme itens da NBR 9050/2020.

**Altura da bacia:** As bacias e assentos sanitários acessíveis não podem ter abertura frontal e devem estar a uma altura entre 0,43 m e 0,45 m do piso acabado, medidas a partir da borda superior sem o assento. Com o assento, esta altura deve ser de no máximo 0,46 m para as bacias de adulto, conforme Figura 104, e 0,36 m para as infantis.

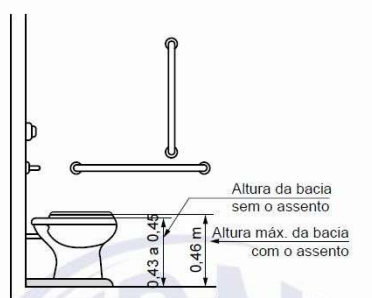


Figura 104 – Altura da bacia – Vista lateral

– **Barras de apoio na bacia sanitária**

- Junto à bacia sanitária, quando houver parede lateral, devem ser instaladas barras para apoio e transferência. Uma barra reta horizontal com comprimento mínimo de 0,80 m, posicionada horizontalmente, a 0,75 m de altura do piso acabado (medidos pelos eixos de fixação) a uma distância de



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

0,40 m entre o eixo da bacia e a face da barra e deve estar posicionada a uma distância de 0,50 m da borda frontal da bacia. Também deve ser instalada uma barra reta com comprimento mínimo de 0,70 m, posicionada verticalmente, a 0,10 m acima da barra horizontal e 0,30 m da borda frontal da bacia sanitária, conforme Figuras 106 a 108.

Junto à bacia sanitária, na parede do fundo, deve ser instalada uma barra reta com comprimento mínimo de 0,80 m, posicionada horizontalmente, a 0,75 m de altura do piso acabado (medido pelos eixos de fixação), com uma distância máxima de 0,11 m da sua face externa à parede e estendendo-se 0,30 m além do eixo da bacia em direção à parede lateral, conforme Figuras 106, 107 e 109.

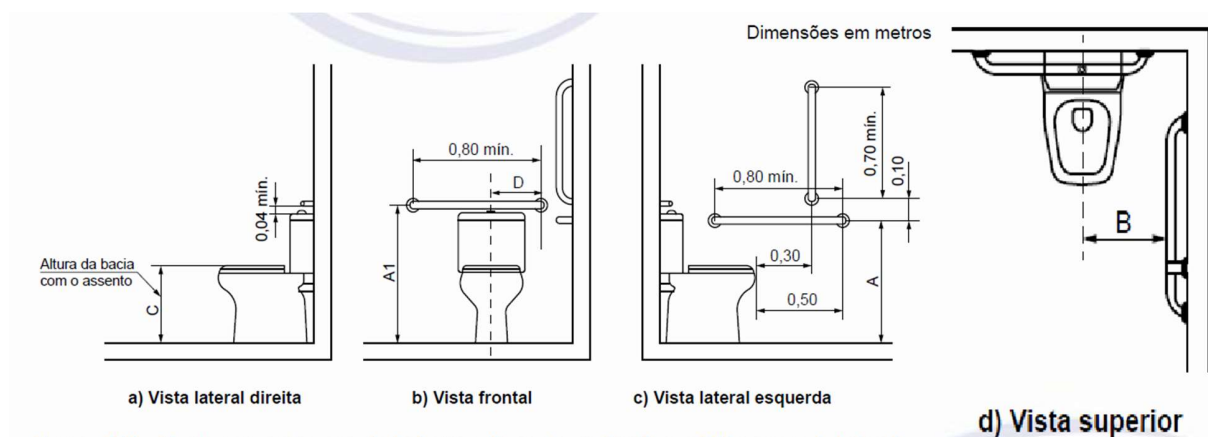


Figura 108 – Bacia com caixa acoplada barras de apoio ao fundo e a 90° na parede lateral –

Legenda

Cotas	Adulto m	Infantil m
A	0,75	0,60
A1 máximo	0,89	0,72
B	0,40	0,25
C	0,46	0,36
D	0,30	0,15

Figura 108 - conclusão



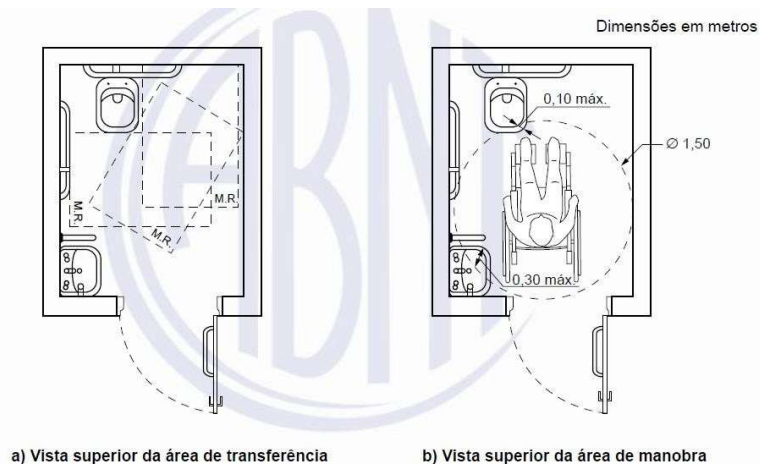


Figura 98 – Áreas de transferência e manobra para uso da bacia sanitária

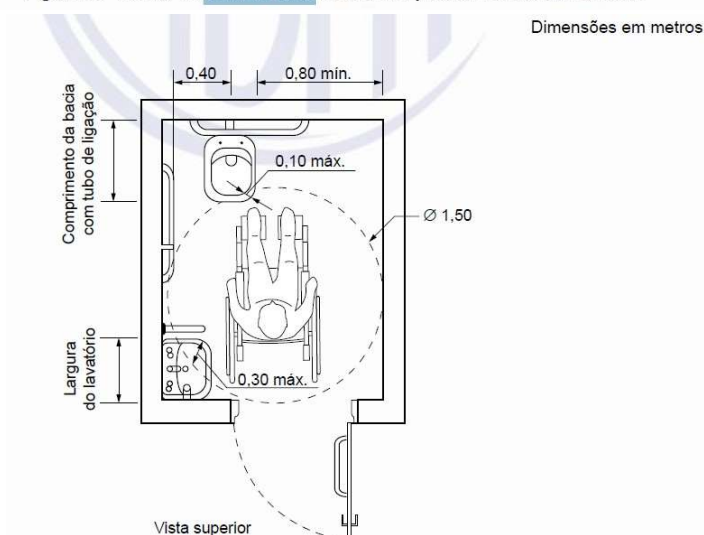


Figura 100 – Medidas mínimas de um sanitário acessível

As bacias e assentos em sanitários acessíveis não podem ter abertura frontal.

7.7.1 Áreas de transferência - Para instalação de bacias sanitárias devem ser previstas áreas de transferência lateral, perpendicular e diagonal, conforme Figura 103.



Estado  
MUNIC

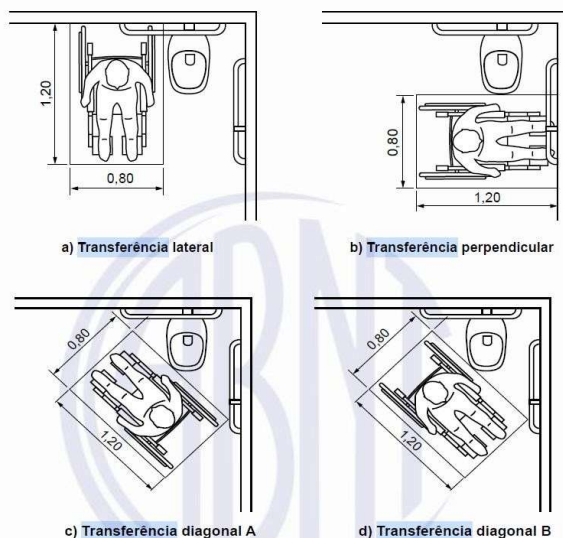


Figura 103-Áreas de transferências para a base sanitária

**Caixa de Inspeção:** A caixa de inspeção é destinada a permitir a inspeção, limpeza, desobstrução, junção, mudanças de declives e/ou direção das tubulações, estas deverão ser de alvenaria de blocos de concreto ou similar, revestida internamente com aditivo impermeabilizante, as caixas de inspeção devem possuir acabamento liso, revestido com argamassa de cimento e areia sem peneirar, no traço 1:3. No fundo um lastro de concreto espessura 10cm com declividade na razão 2:1, formando canais internos, de modo a escoar os efluentes. Deverá ter tampa de concreto com fechamento hermético de espessura 10cm com puxador. As caixas de inspeção devem ter:

- profundidade máxima de 1,00 m;
- forma prismática, de base quadrada ou retangular, de lado interno mínimo de 0,60 m, ou cilíndrica com diâmetro mínimo igual a 0,60 m;
- tampa facilmente removível, permitindo perfeita vedação;
- fundo construído de modo a assegurar rápido escoamento e evitar formação de depósitos.

Serão consideradas caixas de inspeção nas dimensões de 60x60/60cm, localizadas conforme indicado no projeto sanitário, devido ao desnível do terreno, analisar no local a necessidade de ajustes com relação à locação das caixas e da tubulação.

**Caixa de gordura:** Caixa destinada a reter, na sua parte superior, as gorduras, graxas e óleos contidos no esgoto, formando camadas que devem ser removidas periodicamente, evitando que estes componentes escoem livremente pela rede, obstruindo a mesma.



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

- Assim, será previsto uma caixa de gordura pequena para a copa e sala de carnes e outra para a cozinha, com capacidade de retenção mínima de 19L, em PVC.

Conforme NBR 8160:1999 - 5.1.5.1 Caixas de gordura:

5.1.5.1.1. As caixas de gordura devem ser dimensionadas levando-se em conta o que segue:

a) para a coleta de apenas uma cozinha, pode ser usada a caixa de gordura pequena (CGP) (5.1.5.1.3 a) ou a caixa de gordura simples (CGS) (5.1.5.1.3 b);

- pequena (CGP), cilíndrica, com as seguintes dimensões mínimas:
- diâmetro interno: 0,30 m;
- parte submersa do septo: 0,20 m;
- capacidade de retenção: 18 L;
- diâmetro nominal da tubulação de saída: DN 75;

#### SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO

Biorreator e biofiltro: A execução do tanque séptico e do filtro anaeróbio, ambos em fibra e com todos os acessórios para instalação, começa pela escavação do buraco onde ficarão enterrados, o fundo do buraco deve ser compactado e nivelado, retirando-se todo e qualquer objeto pontiagudo da lateral e fundo da vala para evitar perfuração do equipamento. O equipamento deve ser instalado na vala previamente preparada e procedido com as demais providências para a correta execução. Estimou-se uma capacidade média para o sistema de 1.000 litros.

*Os procedimentos completos de instalação deverão ser seguidos de acordo com a indicação do fabricante do equipamento.*

Sumidouro: É um elemento do sistema de tratamento sem laje de fundo que permite a penetração do efluente oriundo do bioreator e do biofiltro, no solo. O sumidouro terá a escavação do volume conforme as dimensões encontradas no memorial de cálculo e terá enchimento no fundo de pedra britada na altura 0,50 m de espessura e sobre esta, na altura de 2,50m o enchimento com pedra rachão. Antes da colocação da pedra rachão instalar dois tubos de concreto Ø30cm com furos por toda a extensão para permitir a passagem das águas, este tudo deverá ter tampa com pegador que permita a abertura para inspeções que se fizerem necessárias.

A tubulação que deriva do biofiltro deverá fazer ligação nos tubos de concreto, que por sua vez



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

irão proporcionar a percolação através dos furos. O sumidouro não terá laje, sobre a camada de pedra rachão instalar manta geotêxtil em camada dupla para evitar a colmatação pelas partículas finas do solo. Sobre a manta colocar camada de solo até atingir o nível do entorno, cuja tampa para inspeção deve ficar no nível do terreno, de concreto armado e dotada de abertura de inspeção com tampão de fechamento hermético.

Ver dimensão do sistema de tratamento junto ao projeto.

A limpeza geral do sistema de tratamento de esgoto, segundo a norma, deverá ser realizada no mínimo uma vez ao ano, por empresa especializada e com o destino correto dos efluentes oriundos do sistema, os despejos resultantes da limpeza em nenhuma hipótese devem ser lançados em cursos de água ou nas galerias de águas pluviais. Seu recebimento em Estações de Tratamento de Esgotos é sujeito à prévia aprovação e regulamentação por parte do órgão responsável pelo sistema sanitário local.

A limpeza do sistema deve ser feita com emprego de materiais e equipamentos adequados para impedir o contato direto do esgoto e lodo com o operador. (NBR 13969/1997)

INSTALAÇÕES DOS SISTEMAS PREVENTIVOS CONTRA INCÊNDIO

Serão instalados de acordo com o indicado em projeto, após prévia aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar, respeitando os locais indicados, alturas e demais considerações verificadas no projeto. Os custos para instalação dos sistemas de prevenção contra incêndio serão considerados nesta oportunidade.

## **16. CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Todos os materiais utilizados na obra deverão ser de primeira qualidade;

A obra deve ser entregue rigorosamente limpa e pronta para o uso, não se admitindo respingos de tintas, restos de argamassas e cimento em qualquer das partes;

Qualquer alteração do projeto tem que ter prévia autorização do responsável. A empresa executora deverá avisar previamente a Administração Municipal e o responsável pela Fiscalização da devida necessidade de alteração, caso não for comunicado e tiver alteração na obra, os custos serão de responsabilidade da empresa executora da obra;

O profissional responsável pelo projeto não é responsável pela compra de materiais, encargos sociais e fiscalização na execução da obra;

Antes de ser iniciada a obra, deverá ser comunicado o Setor de Fiscalização da Prefeitura



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

Municipal de Saudades e enviar toda a documentação necessária para o mesmo proceder com os serviços;

*É de responsabilidade da Empresa executora o fornecimento de todos os Equipamentos de proteção Individuais (EPIs) e Equipamentos de proteção Coletiva (EPCs), bem como instruções gerais de segurança para a proteção dos trabalhadores durante todas as intervenções de execução da obra;*

Saudades (SC), Abril de 2024.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
Data: 17/05/2024 16:00:29-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

*Camila Natasha Gomes Jakymiu*  
Engenheira Civil - CREA-SC 197189 - 4  
Município de Saudades - SC



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

## PLANILHA DE COMPOSIÇÕES

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SAUDADES - SC

SINAPI 02/2024 - DESONERADO

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO SALÃO DA COMUNIDADE SÃO CARLOS

DATA REFERENCIA 02.2024

LOCAL: LINHA SÃO CARLOS

DATA ORÇAMENTO: 04.2024

RESPONSÁVEL TÉCNICO: CAMILA N. G. JAKYMIU

CREA-SC: 197189-4

BDI 25,92%

	COMP.01	Assentamento de Tijolo Maciço Refratário 2,5 X 11,4 X 22,9 CM	M2	UNIDADE	COEF.	CUSTO	Valor
SINAPI-I	34400	TIJOLO CERAMICO REFRACTORIO 2,5 X 11,4 X 22,9 CM		UNIDADE	38,3	3,97	152,051
SINAPI-I	37596	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E (Refratária)		kg	0,0118	1,99	0,023482
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	0,86	27,36	23,5296
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	0,43	20,21	8,6903
		TOTAL					184,294382

	COMP.02	Assentamento de Tijolo Maciço 5X10X20 CM	M2	UNIDADE	COEF.	CUSTO	Valor
SINAPI-I	07258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM		UNIDADE	100	0,92	92
SINAPI-I	87396	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL.		M3	0,0118	706,58	8,337644
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	0,86	27,36	23,5296
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	0,43	20,21	8,6903
		TOTAL					132,557544

	COMP.03	Execução de Pilar em Madeira Rolíça Tratada d=25 a 29cm em eucalipto	M	UNIDADE	COEF.	CUSTO	Valor
SINAPI-I	2794	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 25 A 29 CM, H = 6,50 M, EM EUCALIPTO		m	1	131,8	131,8
SINAPI-I	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL		M3	0,09	135,79	12,2211
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	0,86	27,11	23,3146
SINAPI	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	0,43	21,7	9,331
		TOTAL					176,6667

	COMP.04	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA BALCÃO DA Copa, Bilheteria e Sala de Carnes, conforme projeto - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	UNIDADE	COEF.	CUSTO	Valor
SINAPI-I	4823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO		kg	0,58	45,88	26,6104
SINAPI-I	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS		unid	6,66	0,61	4,0626
SINAPI-I	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM		m2	1,116	615,09	686,44044
SINAPI-I	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR		kg	0,0234	80,38	1,880892
SINAPI-I	37591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 kg BRANCO		unid	2,222	28,37	63,03814
SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	1,66	21,24	35,2584
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	1,0926	20,21	22,081446
		total					839,372318

	COMP.05	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	UNIDADE	COEF.	CUSTO	Valor
SINAPI-I	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS		310ML	0,8814	35,06	30,901884
SINAPI-I	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS		unid	4,808	0,61	2,93288
SINAPI-I	39022	/PRIMER DE PROTECAO, INCLUI FECHADURA, MACANETA E PARAFUSOS, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA		unid	0,53	504,9	267,597
SINAPI-I	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,53	80,38	42,6014
SINAPI-I	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	2,644	28,37	75,01028
		total					419,043444

	COMP.04	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 9 M, PARA TELHA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO IÇAMENTO.	unidade	UNIDADE	COEF.	CUSTO	Valor
SINAPI-I	4344	PARAFUSO FRANCES METRICO ZINCADO, DIAMETRO 12 MM, COMPRIMENTO 150 MM, COM PORCA SEXTAVADA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA		UNIDADE	9	28,05	252,45
SINAPI-I	4115	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 12 A 15 CM, H = 3,00 M, EM EUCALIPTO		M	10	24,6	246
SINAPI-I	4119	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 16 A 20 CM, H = 6,00 M, EM EUCALIPTO		M	20	49,69	993,8
SINAPI-I	2794	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 25 A 29 CM, H = 6,50 M, EM EUCALIPTO		M	10	80,38	803,8
SINAPI-I	0568	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM ACO CARBONO		kg	2,222	63,58	141,27476



SINAPI-I	40568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES
		TOTAL

SAUDADES - SC, 19 DE ABRIL DE 2024

gov.br

Documento assinado digitalmente  
CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
Data: 17/05/2024 16:00:29-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU

Eng.ª Civil - CREA-SC: 197189-4

Município de Saudades

kg	2,25	17,32	38,97
H	5,18	21,62	111,9916
H	18,48	27,02	499,3296
			3087,61596



Estado de Santa Catarina  
MUNICÍPIO DE SAUDADES

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SAUDADES - SC  
PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO SALÃO DA COMUNIDADE SÃO CARLOS  
LOCAL: LINHA SÃO CARLOS  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: CAMILA N. G. JAKYMIU

CREA-SC: 197189-4

SINAPI 02/2024 - DESONERADO  
DATA REFERENCIA 02.2024  
DATA ORÇAMENTO: 04.2024  
BDI 25,92%

ITEM	TABELA	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 9.293,24
1.1	SINAPI	4813I	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	2,88	M²	250,00	720,00	314,80	R\$ 906,62
1.2	SINAPI	99059	Locação Convencional de Obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m	34,00	M	77,75	2.643,50	97,90	R\$ 3.328,70
1.4	SINAPI	98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO	6,00	M2	253,26	1.519,56	318,90	R\$ 1.913,43
1.5	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM INCLUSO IÇAMENTO.	12,00	M2	43,86	526,32	55,23	R\$ 662,74
1.6	SINAPI	98460	PISO PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM MADEIRA, SEM REAPROVEITAMENTO.	6,00	M2	292,84	1.757,04	368,74	R\$ 2.212,46
1.7	SINAPI-I	10555	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NÚCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	1,00	unid	213,85	213,85	269,28	R\$ 269,28
2	MOVIMENTO DE TERRA								R\$ 2.288,26
2.1	SINAPI	96523	Escavação Manual para bloco de coroamento ou sapata, sem previsão de forma	6,70	M³	89,59	600,25	112,81	R\$ 755,84
2.2	SINAPI	96527	Escavação Manual de Vala para Viga Baldrame, sem previsão de forma	7,75	M³	98,49	763,30	124,02	R\$ 961,14
2.3	SINAPI	93382	Reaterro Manual de valas com compactação mecanizada	18,45	M³	24,59	453,69	30,96	R\$ 571,28
3	FUNDAÇÃO COM SAPATAS EM CONCRETO (INFRA ESTRUTURA)								R\$ 3.693,72
3.1	SINAPI	96619	Lastro de Concreto Magro, aplicado em Blocos de Coroamento ou Sapatas, espessura 5cm	0,35	M²	41,22	14,43	51,90	R\$ 18,17
3.2	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	2,10	m2	127,96	268,72	161,13	R\$ 338,37
3.3	SINAPI	96558	Concretagem de Sapatas, Fck 30Mpa, com uso de Bomba, lançamento, adensamento e acabamento	2,50	M³	750,20	1.875,50	944,65	R\$ 2.361,63
3.4	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	56,10	Kg	13,81	774,74	17,39	R\$ 975,55
4	ARRANQUES EM CONCRETO (INFRA ESTRUTURA)								R\$ 2.576,54
4.1	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	7,10	m2	91,42	649,08	115,12	R\$ 817,32
4.2	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	0,75	M³	647,67	485,75	815,55	R\$ 611,66
4.3	SINAPI	92759	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5.0mm - montagem	12,50	Kg	13,86	173,25	17,45	R\$ 218,16
4.4	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022KG CR 14,20	60,40	Kg	12,22	738,09	15,39	R\$ 929,40
5	VIGA DE BALDRAME (INFRA ESTRUTURA)								R\$ 8.946,03
5.1	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	31,54	m2	66,18	2.087,32	83,33	R\$ 2.628,35
5.2	SINAPI	101619	Camada Horizontal Drenante c/ Pedra Britada 1 e 2	0,87	M³	290,39	252,64	365,66	R\$ 318,12
5.3	SINAPI	92759	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5.0mm - montagem	60,70	Kg	13,86	841,30	17,45	R\$ 1.059,37
5.4	SINAPI	92761	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8.0mm - montagem	115,80	Kg	12,22	1.415,08	15,39	R\$ 1.781,86
5.6	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE VIGAS FCK = 25 MPA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	3,30	M³	760,06	2.508,20	957,07	R\$ 3.158,32
6	PILARES EM CONCRETO (ESTRUTURA)								R\$ 8.980,84
6.1	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	12,40	m2	91,42	1.133,61	115,12	R\$ 1.427,44
6.2	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	2,15	M³	647,67	1.392,49	815,55	R\$ 1.753,42

6.3	SINAPI	92759	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5.0mm - montagem	148,50	Kg	13,86	2.058,21	17,45	R\$ 2.591,70
6.4	SINAPI	92761	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8.0mm - montagem	208,50	Kg	12,22	2.547,87	15,39	R\$ 3.208,28
7	PILARES EM MADEIRA (AMPLIAÇÃO ESTRUTURA EXISTENTE)								R\$ 7.785,76
7.1	SINAPI	COMP.03	Execução de Pilar em Madeira Roliça Tratada d=25 a 29cm em eucalipto	35,00	M	176,66	6.183,10	222,45	R\$ 7.785,76
8	VIGAS DE COBERTURA (SUPRA ESTRUTURA)								R\$ 8.148,37
8.1	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM CHAPA DE MADEIRA SERRADA, E = 17 MM.	15,64	M2	122,01	1.908,24	153,63	R\$ 2.402,85
8.2	SINAPI	103674	Concretagem de Vigas, FCK=25 MPA - Lançamento, Adensamento e Acabamento.	4,05	m³	647,67	2.623,06	815,55	R\$ 3.302,96
8.3	SINAPI	92759	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5.0mm - montagem	50,20	Kg	13,86	695,77	17,45	R\$ 876,12
8.4	SINAPI	92761	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8.0mm - montagem	101,80	Kg	12,22	1.244,00	15,39	R\$ 1.566,44
9	IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS (vigas baldrame/banheiros/cozinha)								R\$ 3.081,65
9.1	SINAPI	985577	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	48,50	m2	50,46	2.447,31	63,54	R\$ 3.081,65
10	VERGA E CONTRAVERGA EM CONCRETO								R\$ 2.326,31
10.1	SINAPI	93193	VERGA/CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS/JANELAS.	32,40	m	57,02	1.847,45	71,80	R\$ 2.326,31
11	PAREDES EM ALVENARIA								R\$ 24.181,12
11.1	SINAPI	103324	Alvenaria de Vedação de Blocos Cerâmicos Furados na Vertical de 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) e Argamassa de Assentamento em Betoneira. AF_12/2021 -	190,05	m2	89,51	17.011,38	112,71	R\$ 21.420,72
11.2	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÔ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	11,50	m2	176,37	2.028,26	222,09	R\$ 2.553,98
11.3	SINAPI-I	33	AÇO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	19,75	kg	8,30	163,93	10,45	R\$ 206,41
12	REVESTIMENTOS DE PAREDES EXTERNAS E INTERNAS								R\$ 30.641,93
12.1	SINAPI	87907	Chapisco Aplicado em Alvenaria (com presença de vãos) e Estruturas de concreto de Fachada, com Equipamento de Projeção, argamassa traço com preparo manual	380,05	m2	6,67	2.534,93	8,40	R\$ 3.191,99
12.2	SINAPI	87553	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES	191,00	m2	19,93	3.806,63	25,10	R\$ 4.793,31
12.3	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	189,05	M²	25,12	4.748,94	31,63	R\$ 5.979,86
12.4	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 - PE	191,00	m2	69,34	13.243,94	87,31	R\$ 16.676,77
13	COBERTURA								R\$ 26.752,97
13.1	SINAPI	100362	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA ROLIÇA DE EUCALIPTO E TRAMA DE MADEIRA ROLIÇA DE EUCALIPTO, COM VÃO DE 9 M E TRAMA DE PARA TELHA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO IÇAMENTO. (incluso ampliação e reforço estrutura conforme parte existente)	3,00	UND.	3.087,62	9.262,86	3.887,93	R\$ 11.663,79
13.2	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	153,66	m2	46,58	7.157,48	58,65	R\$ 9.012,70
13.3	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	6,00	m	75,51	453,06	95,08	R\$ 570,49
13.4	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO	52,18	m2	64,56	3.368,74	81,29	R\$ 4.241,92
13.5	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).	75,90	m	11,90	903,21	14,98	R\$ 1.137,32
13.6	SINAPI	101792	ESCORAMENTO DE ESTRUTURA DO TELHADO EXISTENTE, PÉ DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO	5,00	M3	20,13	100,65	25,35	R\$ 126,74
14	PAVIMENTAÇÃO								R\$ 35.737,85
14.1	SINAPI	87642	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES	15,20	M3	190,73	2.899,10	240,17	R\$ 3.650,54
14.2	SINAPI	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA O 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS Secas e 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO	49,85	M2	46,53	2.319,52	58,59	R\$ 2.920,74
14.3	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO e=8cm, USINADO C20, ACABAMENTO POLIDO, NÃO ARMADO	23,70	M3	720,20	17.068,74	906,88	R\$ 21.492,96
14.4	SINAPI	87251	Revestimento Cerâmico para Piso com Placas tipo Esmaltada Extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambiente de área maior que 10,00m²	49,85	M²	46,11	2.298,58	58,06	R\$ 2.894,38
14.5	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO E=5CM	5,27	m3	720,20	3.795,45	906,88	R\$ 4.779,24

15	CHURRASQUEIRA								R\$ 33.556,71
15.1	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME e BLOCO (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS)	1,90	m2	135,79	258,00	170,99	R\$ 324,87
15.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES	5,00	m2	66,18	330,90	83,33	R\$ 416,67
15.3	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	15,20	m2	91,42	1.389,58	115,12	R\$ 1.749,76
15.4	SINAPI	92759	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5.0mm - montagem	86,08	Kg	13,86	1.193,07	17,45	R\$ 1.502,31
15.5	SINAPI	92761	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8.0mm - montagem	195,35	Kg	12,22	2.387,18	15,39	R\$ 3.005,93
15.6	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE BLOCOS E VIGAS FCK = 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	2,53	M³	668,18	1.690,50	841,37	R\$ 2.128,67
15.7	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA- LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	1,90	M³	647,67	1.230,57	815,55	R\$ 1.549,54
15.8	SINAPI	103324	Alvenaria de Vedação de Blocos Cerâmicos Furados na Vertical de 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) e Argamassa de Assentamento em Betoneira. AF_12/2021 -	59,20	m2	89,51	5.298,99	112,71	R\$ 6.672,49
15.9	SINAPI	COMP.01	Assentamento de Tijolo Maciço Refratário 2,5 X 11,4 X 22,9 CM	32,25	M²	182,30	5.879,18	229,55	R\$ 7.403,06
15.10	SINAPI	COMP.02	Assentamento de Tijolo Maciço 5X10X20 CM	18,25	m2	132,55	2.419,04	166,91	R\$ 3.046,05
15.11	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	19,20	m2	4,51	86,59	5,68	R\$ 109,04
15.12	SINAPI	98689	BOCAL EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	19,20	M	105,53	2.026,18	132,88	R\$ 2.551,36
15.13	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO (fundo churrasqueira)	4,95	m2	94,73	468,91	119,28	R\$ 590,46
15.14	SINAPI	103076	EXECUÇÃO DE LAJE ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA.	4,50	m2	94,73	426,29	119,28	R\$ 536,78
15.15	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM	9,15	m	50,37	460,89	63,43	R\$ 580,35
15.16	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE	4,50	M2	50,46	227,07	63,54	R\$ 285,93
15.17	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA ALTA RESISTÊNCIA COM LÂMPADA LED 32W (interior da churrasqueira)	2,00	UM	98,25	196,50	123,72	R\$ 247,43
15.18	SINAPI	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	4,00	Unid.	169,95	679,80	214,00	R\$ 856,00

16.0	SALA DE MÁQUINAS								R\$ 10.469,67
16.1	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS)	0,60	m3	135,79	81,47	170,99	R\$ 102,59
16.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	2,70	m2	66,18	178,69	83,33	R\$ 225,00
16.3	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	1,68	m2	91,42	153,59	115,12	R\$ 193,39
16.4	SINAPI	92759	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5.0mm - montagem	15,55	Kg	13,86	215,52	17,45	R\$ 271,39
16.5	SINAPI	92761	Armação de Pilar ou Viga de uma Estrutura Convencional de Concreto Armado em uma Edificação Térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8.0mm - montagem	30,33	Kg	12,22	370,63	15,39	R\$ 466,70
16.6	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS FCK = 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	0,40	M³	668,18	267,27	841,37	R\$ 336,55
16.7	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA- LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2	0,34	M³	647,67	217,62	815,55	R\$ 274,02
16.8	SINAPI	103324	Alvenaria de Vedação de Blocos Cerâmicos Furados na Vertical de 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) e Argamassa de Assentamento em Betoneira. AF_12/2021 -	27,00	m2	89,51	2.416,77	112,71	R\$ 3.043,20
13.2	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	20,00	m2	45,63	912,60	57,46	R\$ 1.149,15
13.3	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	20,00	m2	46,58	931,60	58,65	R\$ 1.173,07
16.9	SINAPI	87907	Chapisco Aplicado em Alvenaria (com presença de vãos) e Estruturas de concreto de Fachada, com Equipamento de Projeção, argamassa traço com preparo manual	54,00	m2	6,67	360,18	8,40	R\$ 453,54
16.10	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	54,00	M²	25,12	1.356,48	31,63	R\$ 1.708,08
16.11	SINAPI	88485	Aplicação de Fundo Selador Acrílico em Paredes, uma demão. AF_06/2014	54,00	M²	3,54	191,16	4,46	R\$ 240,71
16.12	SINAPI	88489	Aplicação Manual de Pintura com Tinta Látex Acrílica em Paredes, duas demãos	54,00	M²	12,24	660,96	15,41	R\$ 832,28

17.0	BANCADA e PEITORIS								R\$ 9.012,11
17.1	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA,	4,00	UNID	1.128,25	4.513,00	1.420,69	R\$ 5.682,77

17.2	SINAPI	COMP.04	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA BALCÃO DA Copa, Bilheteria e Sala de Carnes, conforme projeto - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,15	m2	839,37	2.644,02	1.056,93	R\$ 3.329,34
------	--------	---------	--	------	----	--------	----------	----------	--------------

<b>18.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>								<b>R\$ 16.745,51</b>
18.1	SINAPI	COMP. 05	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	15,96	m2	419,04	6.687,88	527,66	R\$ 8.421,38
18.2	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,60	m2	644,40	1.031,04	811,43	R\$ 1.298,29
18.3	SINAPI	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGEN M2 E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	5,76	m2	590,38	3.400,59	743,41	R\$ 4.282,02
18.4	SINAPI	94581	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	13,60	m	77,40	1.052,64	97,46	R\$ 1.325,48
18.5	SINAPI	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO, FIXADO COM BAGUETE	4,26	m2	261,55	1.114,20	329,34	R\$ 1.403,00
18.5	SINAPI-I	7170	TELA EM POLIETILENO, COR BRANCA para as janelas da sala de carnes, copa e cozinha	4,32	m2	2,82	12,18	3,55	R\$ 15,34

<b>19.0</b>	<b>PINTURA EXTERNA E INTERNA</b>								<b>R\$ 10.997,58</b>
19.1	SINAPI	88485	Aplicação de Fundo Selador Acrílico em Paredes, uma demão. AF_06/2014	183,35	M²	3,54	649,06	4,46	R\$ 817,30
19.2	SINAPI	88489	Aplicação Manual de Pintura com Tinta Látex Acrílica em Paredes, duas demãos (tinta para piso)	183,35	M²	12,24	2.244,20	15,41	R\$ 2.825,90
19.3	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR	298,29	M²	19,58	5.840,52	24,66	R\$ 7.354,38

<b>20.0</b>	<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>								<b>R\$ 15.392,83</b>
<b>20.1</b>	<b>Iluminação e Tomadas</b>								
20.1.1	SINAPI	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	16,00	Unid.	169,95	2.719,20	214,00	R\$ 3.424,02
20.1.2	SINAPI	104475	COMPOSIÇÃO PARAMETRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	19,00	Unid.	144,52	2.745,88	181,98	R\$ 3.457,61
20.1.3	SINAPI	104481	COMPOSIÇÃO PARAMETRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA PARA CHUVEIRO (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO,	2,00	Unid.	326,92	653,84	411,66	R\$ 823,32
20.1.4	SINAPI	97586	LUMINÁRIA TUBULAR LED, DE SOBREPOR, 36 W, 1,20M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	16,00	Unid.	130,56	2.088,96	164,40	R\$ 2.630,42
20.1.5	SINAPI	97589	PAINEL LED QUADRADO DE SOBREPOR 25W - Fornecimento e Instalação	15,00	Unid.	46,46	696,90	58,50	R\$ 877,54
20.1.6	SINAPI	39391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO,	3,00	Unid.	36,43	109,29	45,87	R\$ 137,62
20.1.7	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	Unid.	376,47	376,47	474,05	R\$ 474,05
20.1.8	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	Unid.	170,53	170,53	214,73	R\$ 214,73
20.1.9	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	Unid.	46,46	46,46	58,50	R\$ 58,50
20.1.10	SINAPI	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	Unid.	326,92	980,76	411,66	R\$ 1.234,97
20.1.11	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	50,00	m	4,49	224,50	5,65	R\$ 282,69
20.1.12	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	50,00	m	9,27	463,50	11,67	R\$ 583,64
20.1.13	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	25,00	m	14,77	369,25	18,60	R\$ 464,96
20.1.14	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	25,00	m	23,15	578,75	29,15	R\$ 728,76

<b>21.0</b>	<b>INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIAS</b>								<b>R\$ 27.830,18</b>
<b>21.1</b>	<b>Instalações Hidráulicas</b>								<b>R\$ 2.823,33</b>
21.1.1	SINAPI-I	102614	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	unid	876,38	876,38	1.103,54	R\$ 1.103,54
21.1.2	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 ,INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	unid	27,89	27,89	35,12	R\$ 35,12
21.1.3	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	52,00	m	5,50	286,00	6,93	R\$ 360,13
21.1.4	SINAPI	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	28,71	m	10,95	314,37	13,79	R\$ 395,86
21.1.5	SINAPI-I	94691	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	unid	17,24	34,48	21,71	R\$ 43,42
21.1.6	SINAPI	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	15,00	unid	5,34	80,10	6,72	R\$ 100,86
21.1.7	SINAPI	89446	JOELHO DE REDUÇÃO, PVC SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, COR MARROM, AGUA FRIA PREDIAL	8,00	m	5,50	44,00	6,93	R\$ 55,40
21.1.8	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	7,00	unid	12,94	90,58	16,29	R\$ 114,06

21.1.9	SINAPI	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	unid	12,98	25,96	16,34	R\$ 32,69
21.1.10	SINAPI	89398	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	7,00	unid	18,15	127,05	22,85	R\$ 159,98
21.1.11	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	9,00	unid	36,65	329,85	46,15	R\$ 415,35
21.1.12	SINAPI	103036	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	unid	5,50	5,50	6,93	R\$ 6,93
21.2	Instalações Sanitárias								R\$ 6.921,16
21.2.1	SINAPI	104154	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE LIGAÇÃO PREDIAL DE ESGOTO, REDE DN 150 MM, COLETOR PREDIAL DN 100 MM, L = 6,0 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M; COM SELIM E CURVA 90 GRAUS; ESCAVAÇÃO MANUAL, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COMPACTADO	1,00	unid	954,31	954,31	1.201,67	R\$ 1.201,67
21.2.2	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	34,20	m	20,49	700,76	25,80	R\$ 882,39
21.2.3	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	64,35	m	44,56	2.867,44	56,11	R\$ 3.610,68
21.2.4	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALDO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	1,80	m	35,84	64,51	45,13	R\$ 81,23
21.2.5	SINAPI	11712	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA	8,00	unid	45,00	360,00	56,66	R\$ 453,31
21.2.6	SINAPI	37951	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	4,00	unid	2,20	8,80	2,77	R\$ 11,08
21.2.7	SINAPI	37951	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	20,00	unid	1,99	39,80	2,51	R\$ 50,12
21.2.8	SINAPI	3528	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	5,00	unid	8,18	40,90	10,30	R\$ 51,50
21.2.9	SINAPI	89834	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	10,00	unid	16,99	169,90	21,39	R\$ 213,94
21.2.10	SINAPI	89774	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	3,00	unid	14,69	44,07	18,50	R\$ 55,49
21.2.11	SINAPI	89782	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	3,00	unid	14,37	43,11	18,09	R\$ 54,28
21.2.12	SINAPI	89719	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	5,00	unid	16,99	84,95	21,39	R\$ 106,97
21.2.13	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	2,00	unid	19,21	38,43	24,19	R\$ 48,39
21.2.14	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	2,00	unid	39,75	79,50	50,05	R\$ 100,11
21.3	Sistema de Tratamento de Esgoto								R\$ 11.091,54
21.3.1	SINAPI	98059	FILTRO ANAEROBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *1100* LITROS (NBR 13969)	2,00	unid	1.713,15	3.426,30	2.157,20	R\$ 4.314,40
21.3.2	SINAPI	98062	SUMIDOURO RETANGULAR2,0X1,50X1,50, CONFORME PROJETO	1,00	unid	3.170,32	3.170,32	3.992,07	R\$ 3.992,07
21.3.3	SINAPI	97906	DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO	4,00	UNID	459,98	1.839,92	579,21	R\$ 2.316,83
21.3.4	SINAPI	98109	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M.	2,00	UNID	185,93	371,86	234,12	R\$ 468,25
21.4	Aparelhos, Louças e Metais Sanitários								R\$ 6.994,15
21.4.1	SINAPI	86888	Vaso Sanitário Sifonado com Caixa Acoplada Louça Branca - Fornecimento e Instalação	2,00	Unid.	473,93	947,86	596,77	R\$ 1.193,55
21.4.2	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	Unid.	734,88	1.469,76	925,36	R\$ 1.850,72
21.4.3	SINAPI	86902	Lavatório Louça Branca com Coluna, 44x35,5cm, padrão popular - Fornecimento e Instalação	2,00	Unid.	311,11	622,22	391,75	R\$ 783,50
21.4.4	SINAPI	100860	Chuveiro Elétrico comum Corpo Plástico Tipo Ducha, Fornecimento e Instalação	2,00	Unid.	90,67	181,34	114,17	R\$ 228,34
21.4.5	SINAPI	86906	Torneira Cromada de Mesa, 1/2" ou 3/4", para Lavatório, Padrão Popular - Fornecimento e Instalação	2,00	Unid.	70,18	140,36	88,37	R\$ 176,74
21.4.6	SINAPI	11777	TORNEIRA ELÉTRICA DE PAREDE, PLÁSTICA, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	1,00	Unid.	161,43	161,43	203,27	R\$ 203,27
21.4.7	SINAPI	86910	TORNEIRA METALICA CROMADA PARA JARDIM / TANQUE, COM BICO PLÁSTICO, CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL , 1/2 " OU 3/4 "	1,00	Unid.	69,99	69,99	88,13	R\$ 88,13
21.4.8	SINAPI	36220	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	2,00	Unid.	178,88	357,76	225,25	R\$ 450,49
21.4.9	SINAPI	36080	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	4,00	Unid.	193,49	773,96	243,64	R\$ 974,57
21.4.10	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO	4,00	Unid.	44,13	176,52	55,57	R\$ 222,27
21.4.11	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO	4,00	Unid.	50,68	202,72	63,82	R\$ 255,27
21.4.12	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO.	4,00	Unid.	60,68	242,72	76,41	R\$ 305,63
21.4.13	SINAPI	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	4,00	Unid.	51,95	207,80	65,42	R\$ 261,66
22.0	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO								R\$ 743,32



22.1	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	8,00	unid	23,05	184,40	29,02	R\$ 232,20
22.2	SINAPI	97599	Bloco Autônomo Luz De Emergência 2 Farol Led 2200ml Bivolt Cor Branco 100v/240v	2,00	unid	67,06	134,12	84,44	R\$ 168,88
22.3	SINAPI	37559	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE,RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	5,00	unid	30,22	151,10	38,05	R\$ 190,27
22.4	SINAPI	37558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE,RETANGULAR, *30 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	1,00	unid	39,71	39,71	50,00	R\$ 50,00
22.5	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FO UN CR 180,62 RNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	unid	30,22	60,44	38,05	R\$ 76,11
22.6	SINAPI	11731	Grade Ventilação Redonda com tela 150mm	2,00	unid	10,27	20,54	12,93	R\$ 25,86

23.0	LIMPEZA E ENTREGA FINAL DA OBRA								R\$ 10.775,09	
23.1	Orçamento			Limpeza Final de Obra (todos os itens inclusos)	361,90	M²	1,10	398,09	1,39	R\$ 501,27
23.2	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO (Limpeza de toda estrutura de Madeira)	300,00	M2	1,81	543,00	2,28	R\$ 683,75	
23.3	SINAPI	37401	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, DUAS DEMÃOS (EM TODA A ESTRUTURA DE MADEIRA)	300,00	M2	20,06	6.018,00	25,26	R\$ 7.577,87	
23.4	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS	100,00	M2	15,98	1.598,00	20,12	R\$ 2.012,20	

TOTAL DOS ITENS .....				.....				309.214,24	
-----------------------	--	--	--	-------	--	--	--	------------	--

SAUDADES, 19 DE ABRIL DE 2024



Documento assinado digitalmente  
CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
Data: 17/05/2024 16:00:29-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
Eng.ª Civil - CREA-SC: 197189-4  
Município de Saudades

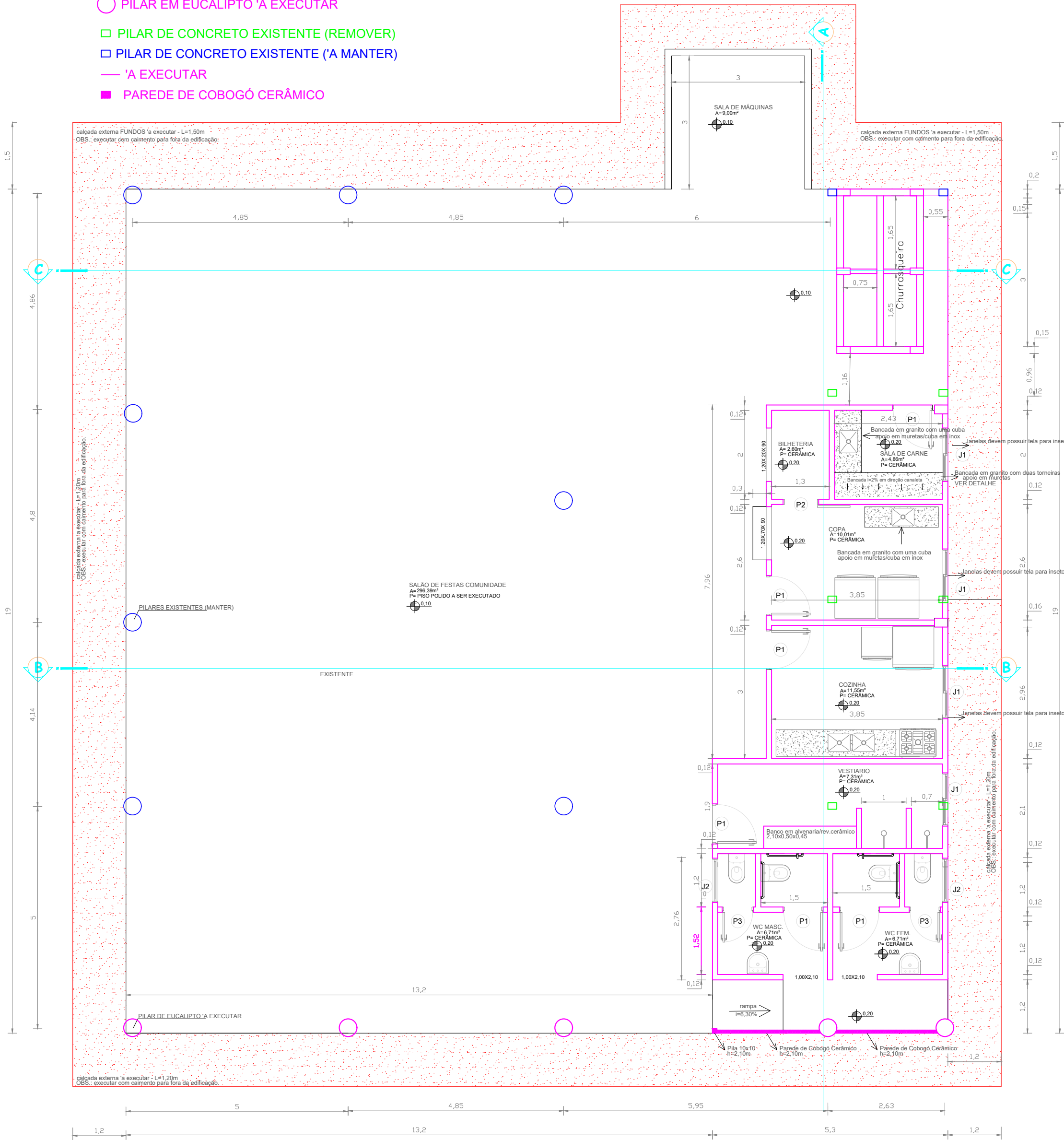






LEGENDA

- PILAR EM EUCALIPTO EXISTENTE ('A MANTER)
- PILAR EM EUCALIPTO 'A EXECUTAR
- PILAR DE CONCRETO EXISTENTE (REMOVER)
- PILAR DE CONCRETO EXISTENTE ('A MANTER)
- 'A EXECUTAR
- PARADE DE COBOGÓ CERÂMICO

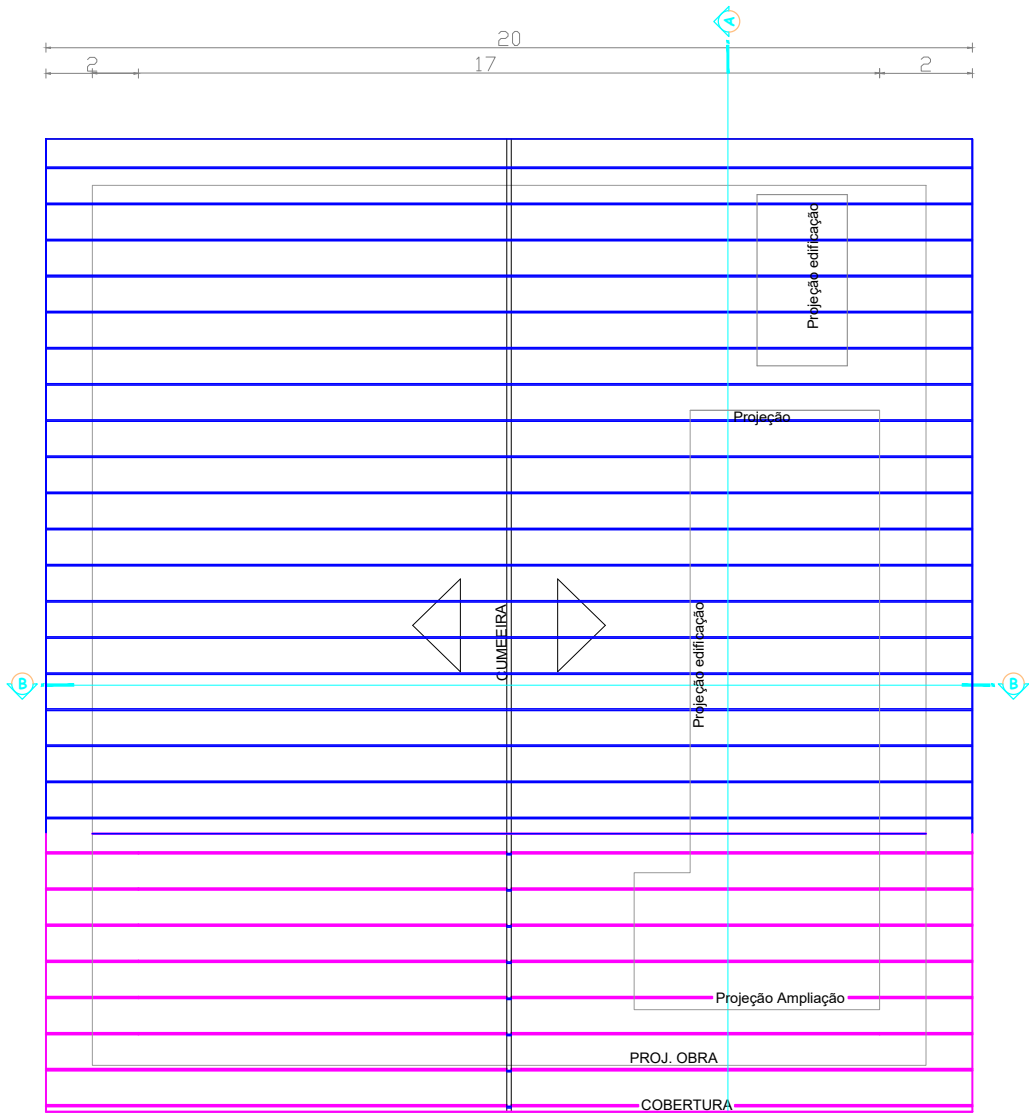


PLANTA BAIXA

ÁREA .....361,90m²  
ESCALA= 1 : 75

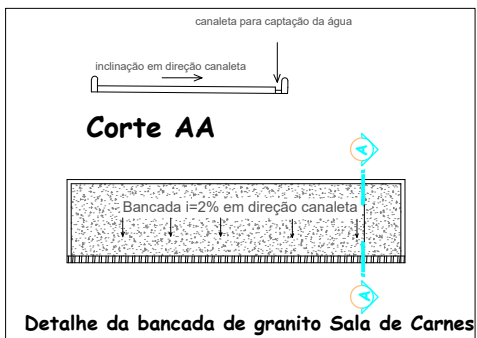
TABELA DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD	ÁREA (m²)
J1	Janela de correr 2 folhas	120	120	90	Metalica	4	1.44
J2	Janela basculante	100	60	150	Metalica	2	0.60
P1	Porta de abrir	90	210	-	Metalica	6	1.89
P2	Porta de correr externa	80	210	-	Metalica	1	1.68
P3	Porta de abrir	70	210	-	Metalica	2	1.47



COBERTURA

ESCALA= 1 : 150



detalhe bancada  
Esc: 1/75



MUNICÍPIO DE SAUDADES

Endereço: Rua Castro Alves, 279, Centro, Saudades (SC)  
CEP: 89868-000  
Fone: (49) 3334-3600 e-mail: engenharia@saudades.sc.gov.br  
CNPJ: 83.021.881/0001-54

OBRA/LOCAL:

PROJETO DE AMPLIAÇÃO DO SALÃO DA COMUNIDADE SÃO CARLOS

Documento assinado digitalmente

RESPONSÁVEL: CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
Data: 17/05/2024 16:00:29-0300  
Verifique em https://validar.itl.gov.br

ENGENHEIRA CIVIL  
CREA/SC: 197189-4

CAMILA N. G. JAKYMIU

PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE SAUDADES

ASS. PREFEITO:

MACIEL SCHNEIDER

ESPECIFICAÇÕES:

PLANTA BAIXA, COBERTURA, DETALHE E DADOS DO PROJETO

ÁREA:

361,90

ESCALA:

Indicada

DATA:

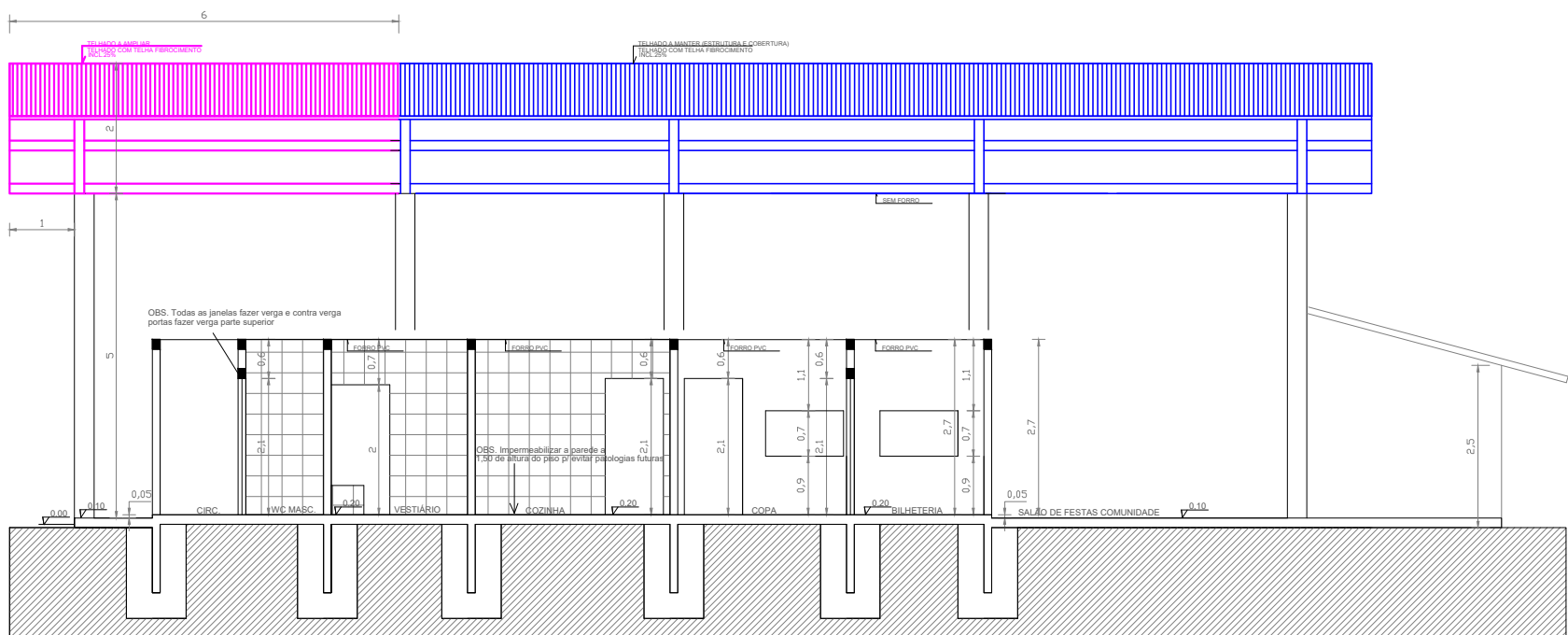
09/05/2024

REVISÃO:

01

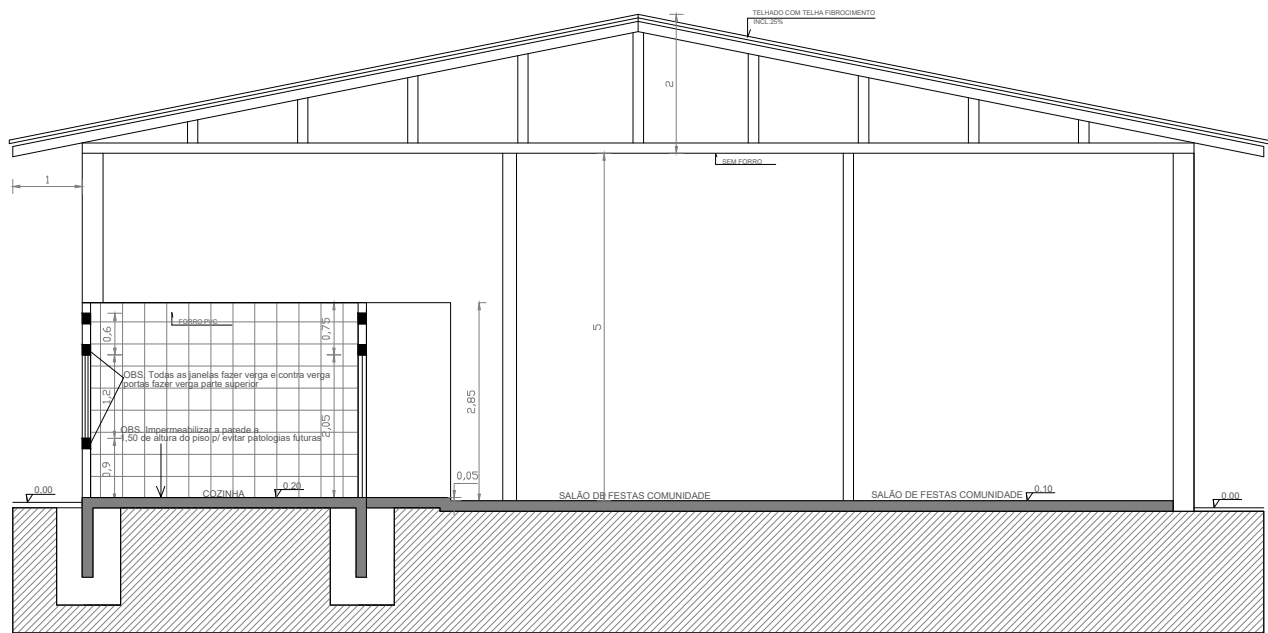
02/08



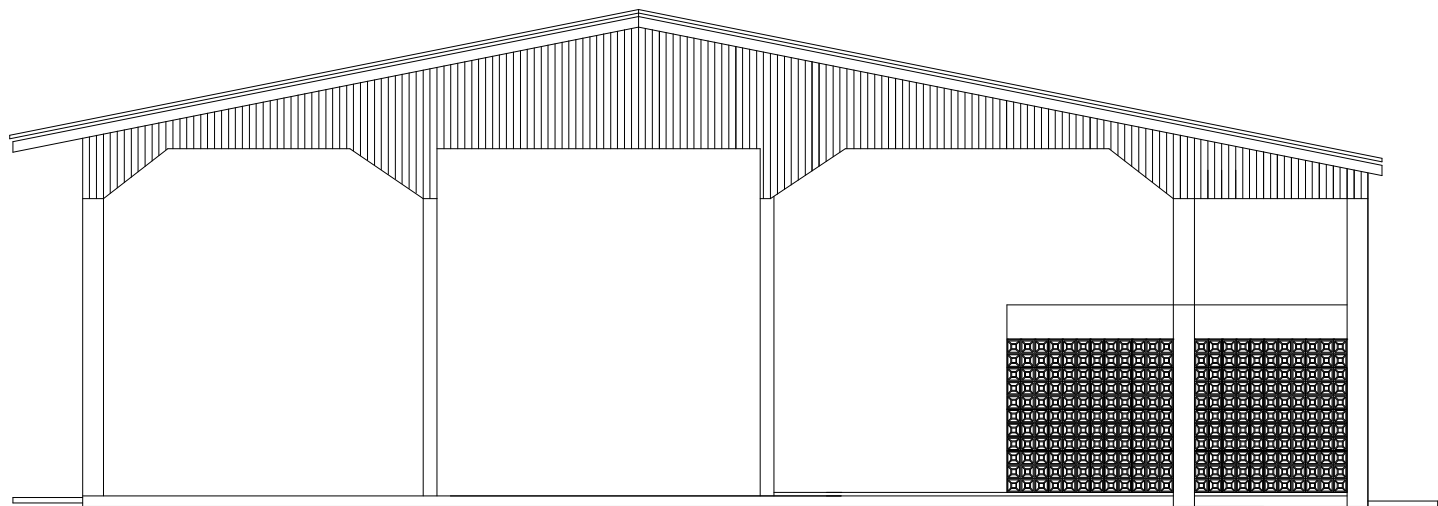


CORTE-----AA.  
ESCALA= 1 : 100

LEGENDA  
TELHADO 'A' AMPLIAR  
TELHADO EXISTENTE (MANTER)



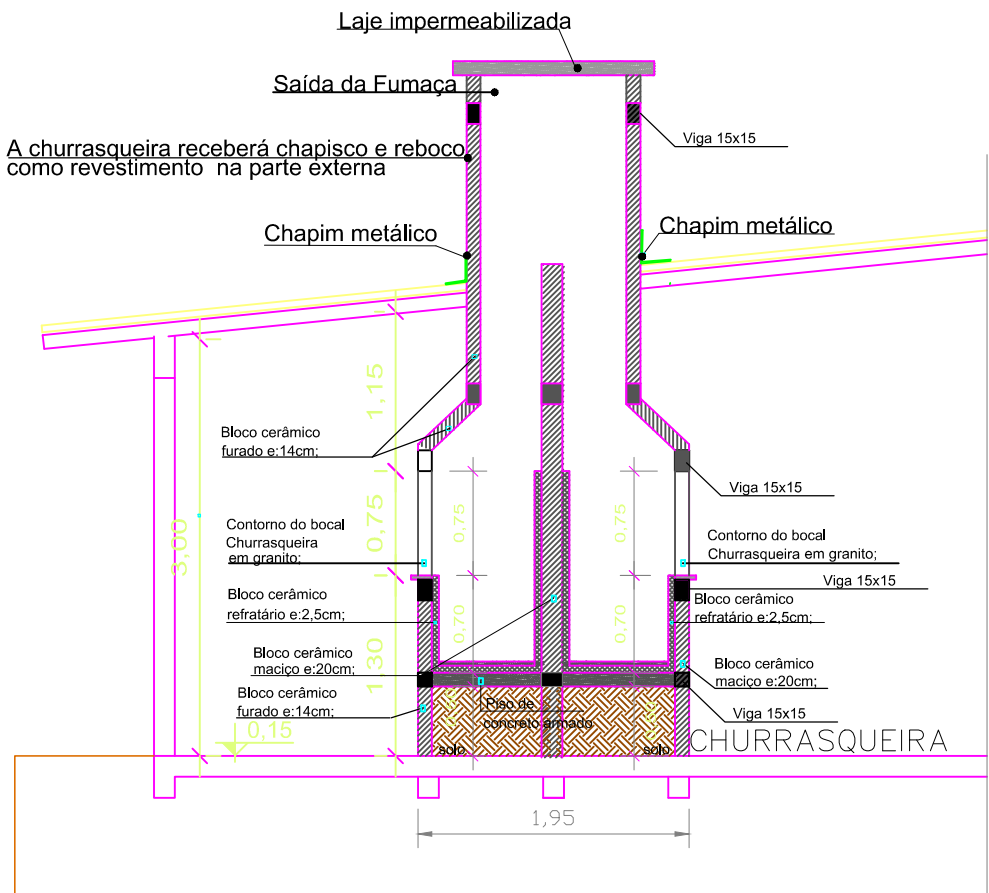
CORTE-----BB.  
ESCALA= 1 : 100



FACHADA FRONTAL  
ESCALA= 1 : 100



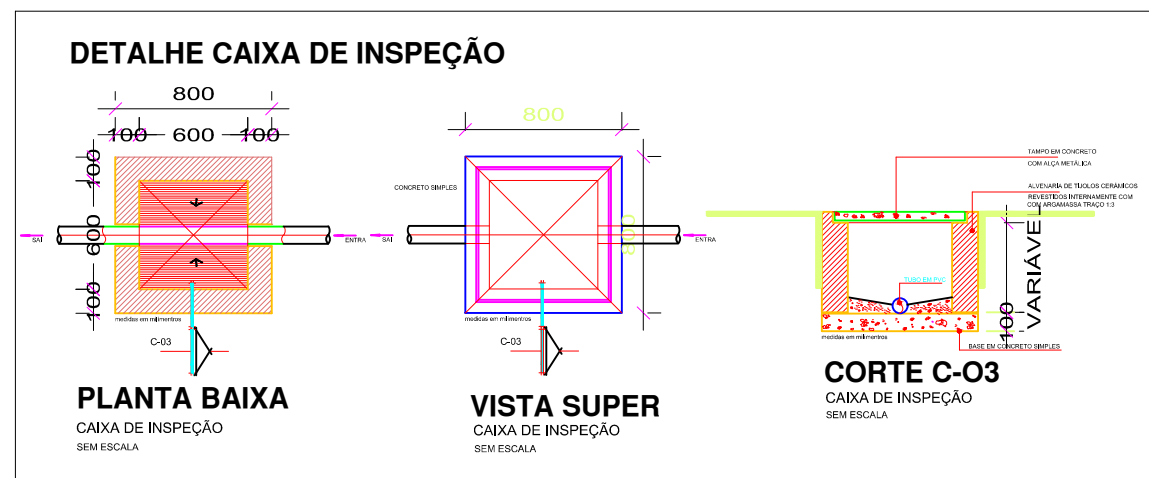
FOTO





























CORTE CC  
ESC 1/50

	<b>MUNICÍPIO DE SAUDADES</b> Endereço: Rua Castro Alves, 279, Centro, Saudades (SC) CEP: 89868-000 Fone: (49) 3334-3600 e-mail: engenharia@saudades.sc.gov.br CNPJ: 83.021.881/0001-54			
	OBRA/LOCAL: PROJETO DE AMPLIAÇÃO DO SALÃO DA COMUNIDADE SÃO CARLOS			
	RESPONSÁVEL TÉCNICO CREA/SC: 197189-4 CAMILA N. G. JAKYMIU	PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SAUDADES ASS. PREFEITO: MACIEL SCHNEIDER		
	ESPECIFICAÇÕES: CORTE AA, CORTE BB, CORTE CC, FACHADA E FOTO DO EXISTENTE			
ÁREA: 361,90	ESCALA: Indicada	DATA: 09/05/2024	REVISÃO: 01	03/08





PVC Soldável branco		TUBULAÇÃO	
                   	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Caixa Sifonada 150x150x50mm (Detalhado)</li> <li>– Curva 90 100mm (Detalhado/Sobe)</li> <li>– Joelho 45 100mm (Detalhado/em Planta)</li> <li>– Joelho 45 secundário 40mm (Detalhado)</li> <li>– Joelho 90 50mm (Detalhado/em Planta)</li> <li>– Joelho 90 50mm (Detalhado/Frontal)</li> <li>– Junção 50mm (Detalhado/em Planta)</li> <li>– Junção 75x50mm (Detalhado/Desce)</li> <li>– Luva de correr 50mm (Detalhado/em Planta)</li> <li>– Luva Dupla 100mm (Detalhado/em Planta)</li> <li>– Tê 100mm (Detalhado/Sobe)</li> <li>– Tê 100x50mm (Detalhado/Sobe)</li> <li>– Tê 50mm (Detalhado/em Planta)</li> <li>– Tê 90 secundário 40mm (Detalhado/Sobe)</li> </ul>	   	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Tubo PVC Soldável branco 100mm (Detalhado)</li> <li>– Tubo PVC Soldável branco 75mm (Detalhado)</li> <li>– Tubo PVC Soldável branco 50mm (Detalhado)</li> <li>– Tubo PVC Soldável branco 40mm (Detalhado)</li> </ul>
	<div>  <div>Caixa de Inspeção</div> </div> <div>  <div>Caixa de Gordura</div> </div>		<div> <div>CS = Caixa Sifonada</div> <div>RS = Ralo Seco</div> <div>TV = Tubo de ventilação</div> <div>TQ = Tanque</div> <div>BS = Bacia Sanitária</div> <div>LV = Lavatório</div> </div>

— PVC Soldável branco			
Quant.	Und.	Dimensão	Descrição
0.300	Barra	75mm	Tubo PVC Soldável branco
1.408	Barra	50mm	Tubo PVC Soldável branco
5.686	Barra	40mm	Tubo PVC Soldável branco
10.725	Barra	100mm	Tubo PVC Soldável branco
4	pc	150x150x50mm	Caixa Sifonada
5	pc	100mm	Joelho 45
3	pc	40mm	Joelho 45 secundário
20	pc	40mm	Joelho 90 secundário
2	pc	100mmx50mm	Junção
3	pc	50mm	Luva Dupla
10	pc	100mm	Luva Dupla
5	pc	100mmx40mm	Ralo seco circular
3	pc	40mm	Tê 45 secundário
3	pc	40mm	Tê 90 secundário



Endereço: Rua Castro Alves, 279, Centro, Saudades (SC)  
CEP: 89868-000  
Fone: (49) 3334-3600 e-mail: engenharia@saudades.sc.gov.br  
CNPJ: 83.021.881/0001-54

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DO SALÃO DA COMUNIDADE SÃO CARLOS

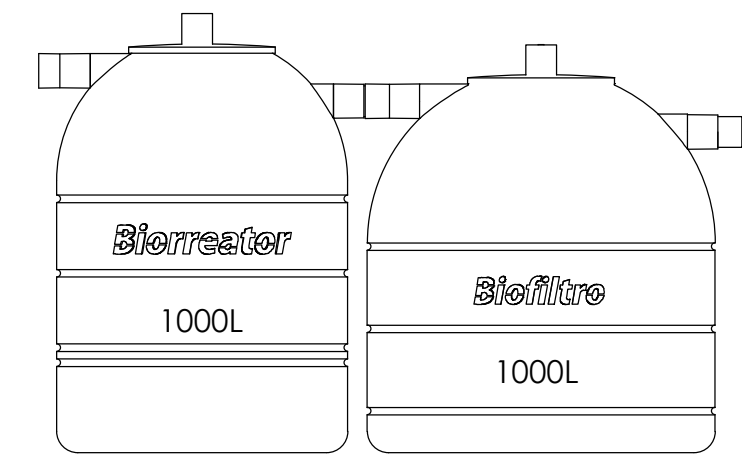
MUNICÍPIO DE SAUDADES

MACIEL SCHNEIDER

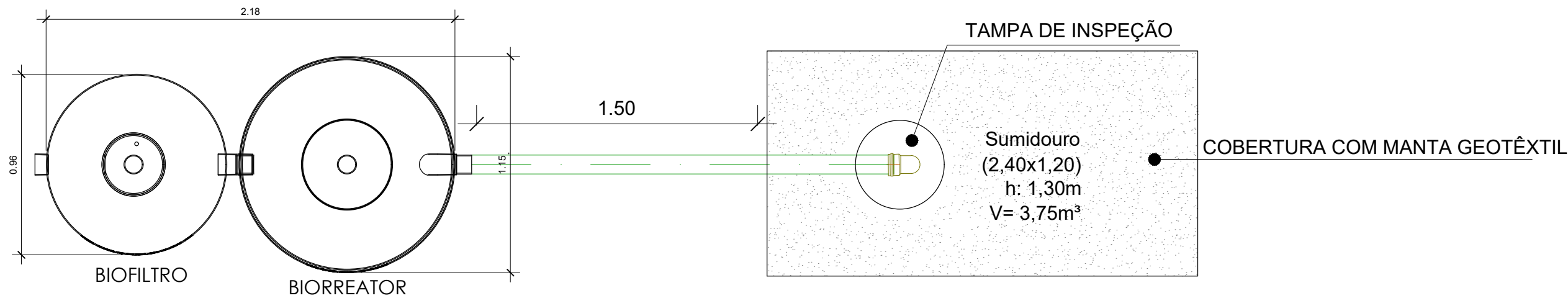
PRANCHA

REVISÃO:	01
----------	----

04/08

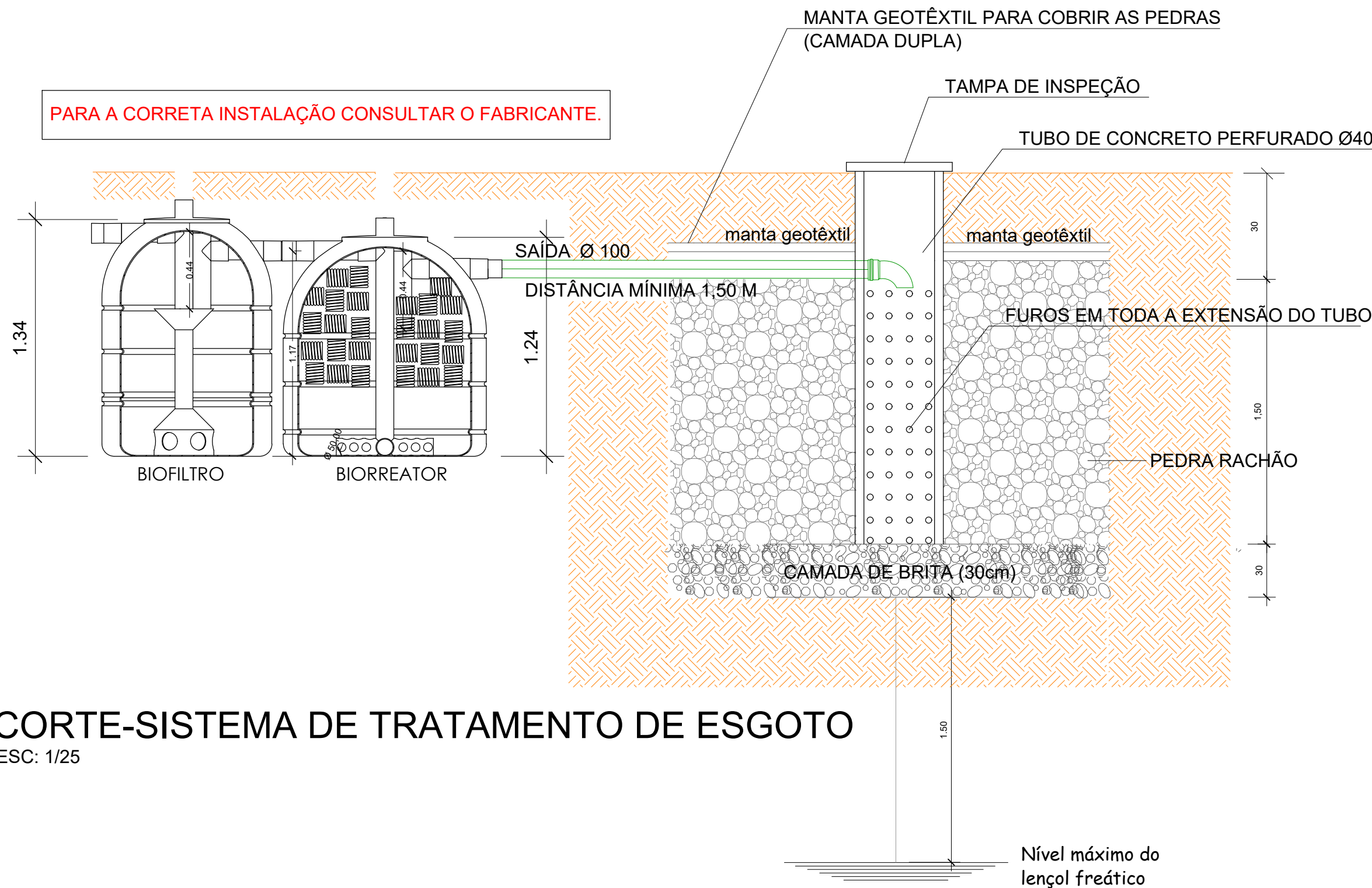


VISTA



PLANTA BAIXA-SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO

ESC: 1/25



CORTE-SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO

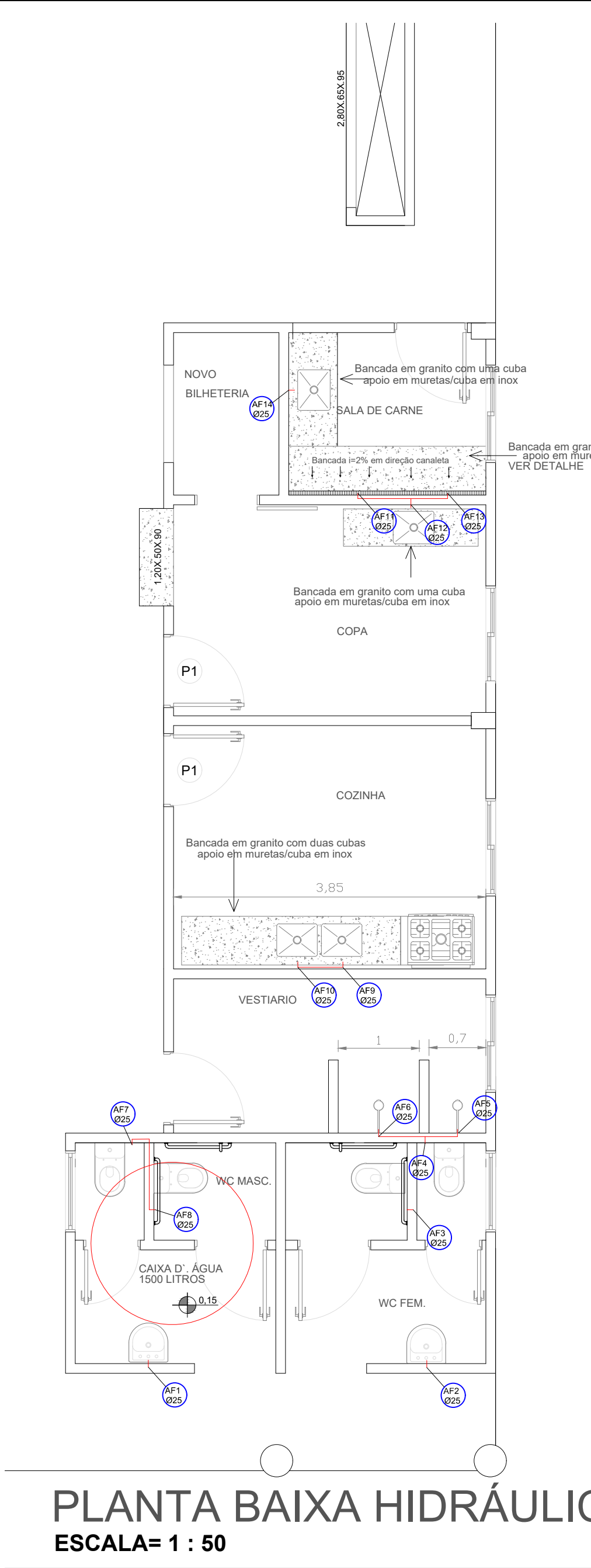
ESC: 1/25

NBR 7229/1993 - Projeto, construção e operação de sistemas de Tanques sépticos.  
NBR 13969/1997 - Tanques sépticos- Unidades de tratamento, complementar e disposição final dos efluentes líquidos-Projeto, construção e operação.  
NBR 8160/1999 - Sistemas prediais de esgoto sanitário - projeto e execução.

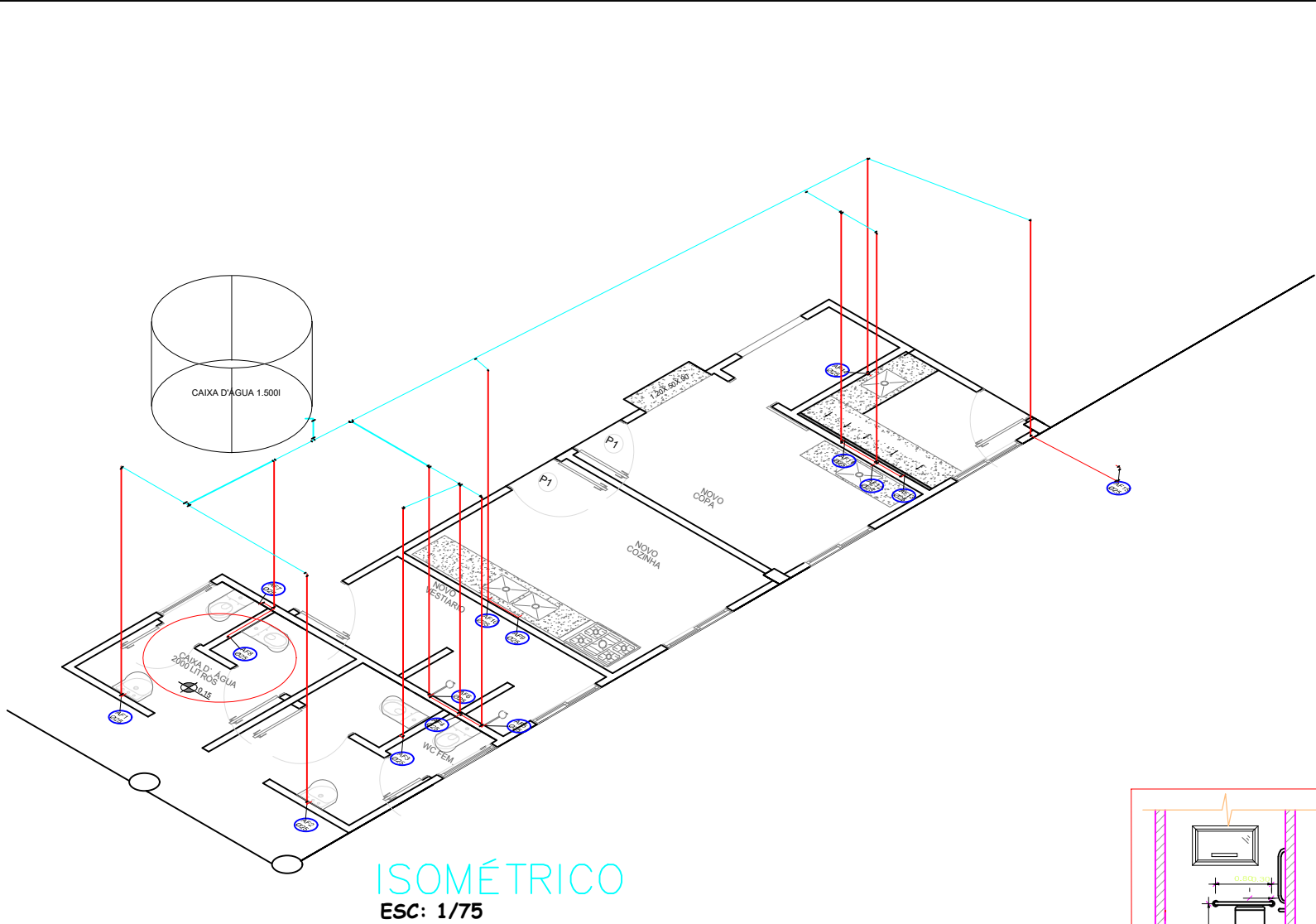
DIMENSÕES DO SISTEMA DE TRATAMENTO COM CAPACIDADE PARA 1.000 LITROS

		<b>MUNICÍPIO DE SAUDADES</b> Endereço: Rua Castro Alves, 279, Centro, Saudades (SC) CEP: 89868-000 Fone: (49) 3334-3600 e-mail: engenharia@saudades.sc.gov.br CNPJ: 83.021.881/0001-54	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: ENGENHEIRA CIVIL CREA/SC: 197189-4 CAMILA N. G. JAKYMIU <small>Documento assinado digitalmente CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU Data: 20/05/2024 13:40:24 -0300 Verifique em https://validar.it.gov.br</small>		PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SAUDADES ASS. PREFEITO: MACIEL SCHNEIDER	
ESPECIFICAÇÕES: PLANTA BAIXA E CORTE DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO		PRANCHA: 05/08	
ÁREA: 361,90	ESCALA: Indicada	DATA: 09/05/2024	REVISÃO: 01





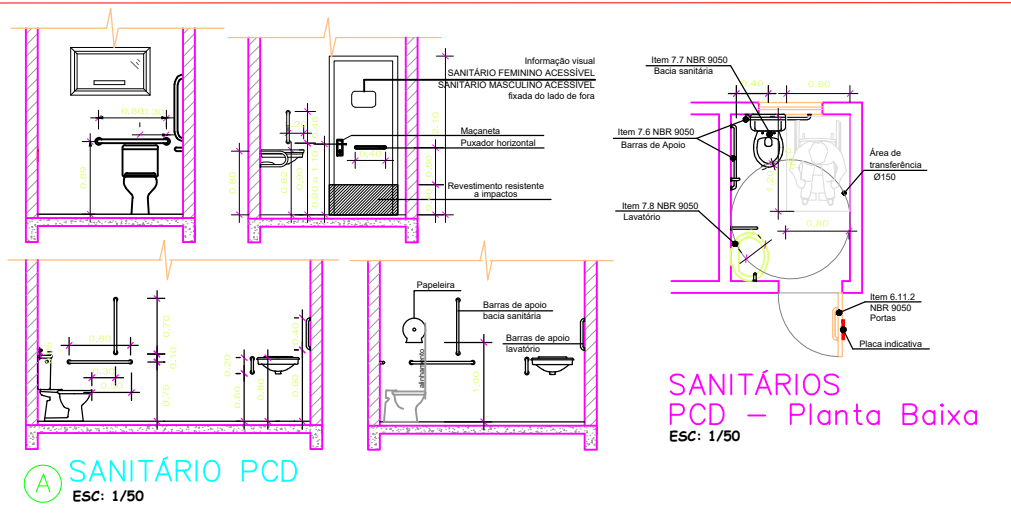
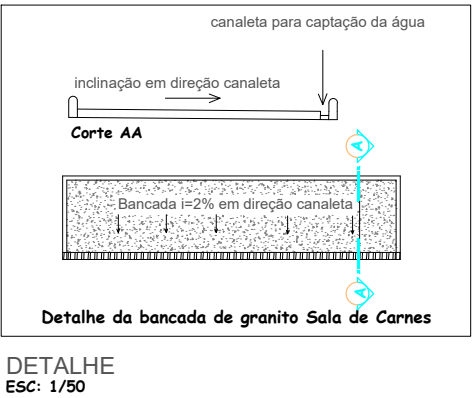
PLANTA BAIXA HIDRÁULICO  
ESCALA= 1 : 50



LEGENDA:

PVC Soldável marrom	
	- Joelho 90 (Unifilar/em Planta)
	- Joelho 90 com bucha de latão (Unifilar/em Planta)
	- Luva (Unifilar/em Planta)
	- Tê (Unifilar/em Planta)
TUBULAÇÃO	
	- Tubo PVC Soldável marrom (NBR 5648/pe CP19) (Unifilar) 32mm
	- Tubo PVC Soldável marrom (NBR 5648/pe CP19) (Unifilar) 25mm

PVC Soldável marrom				
Quant.	Und.	Dimensão	Descrição	
8,589	Barra	25mm	Tubo PVC Soldável marrom (NBR 5648/pe CP19)	
4,785	Barra	32mm	Tubo PVC Soldável marrom (NBR 5648/pe CP19)	
2	pc	32mm	Joelho 90	
8	pc	32mmx25mm	Joelho de redução	
15	pc	25mm	Joelho 90	
7	pc	25mm	Tê	
7	pc	32mm	Tê	
2	pc	32mmx25mm	Tê de redução	



DETALHES GÊNERICOS DE ACORDO COM A NORMA ( Dimensões e alturas)

ITEM 6.11.2 (PORTAS) ABNT NBR 9050:2015

**6.11.2.6** As portas devem ter condições de serem abertas com um único movimento, e suas maçanetas devem ser do tipo alavanca, instaladas a uma altura entre 0,80 m e 0,90 m do piso, no lado oposto ao lado da abertura da porta, um puxador horizontal, conforme a Figura 84, associado à maçaneta. O dispositivo de travamento deve observar o descrito em 4.6.8. Recomenda-se que estas portas ou batentes tenham cor contrastante com a da parede e do piso de forma a facilitar sua localização.

ITEM 7.7 (BÁCIAS SANITÁRIAS) ABNT NBR 9050:2015

**7.7.2.3.3** Bacia com caixa acoplada com barras de apoio ao fundo e a 90° na parede lateral

ITEM 7.7 (INSTALAÇÃO DE LAVATÓRIOS E BARRAS DE APOIO) ABNT NBR 9050:2015



**MUNICÍPIO DE SAUDADES**  
Endereço: Rua Castro Alves, 279, Centro, Saudades (SC)  
CEP: 89868-000  
Fone: (49) 3334-3600 e-mail: engenharia@saudades.sc.gov.br  
CNPJ: 83.021.881/0001-54

OBRA/LOCAL:

PROJETO DE AMPLIAÇÃO DO SALÃO DA COMUNIDADE SÃO CARLOS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA/SC: 197189-1

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SAUDADES

ISS. PREFEITO: MACIEL SCHNEIDER

ESPECIFICAÇÕES:

PROJETO HIDRÁULICO, ISOMÉTRICO, LEGENDAS

PRANCHA:

06/08

ÁREA: 361,90

ESCALA: Indicada

DATA: 09/05/2024

REVISÃO: 01















UNIFILAR CD.

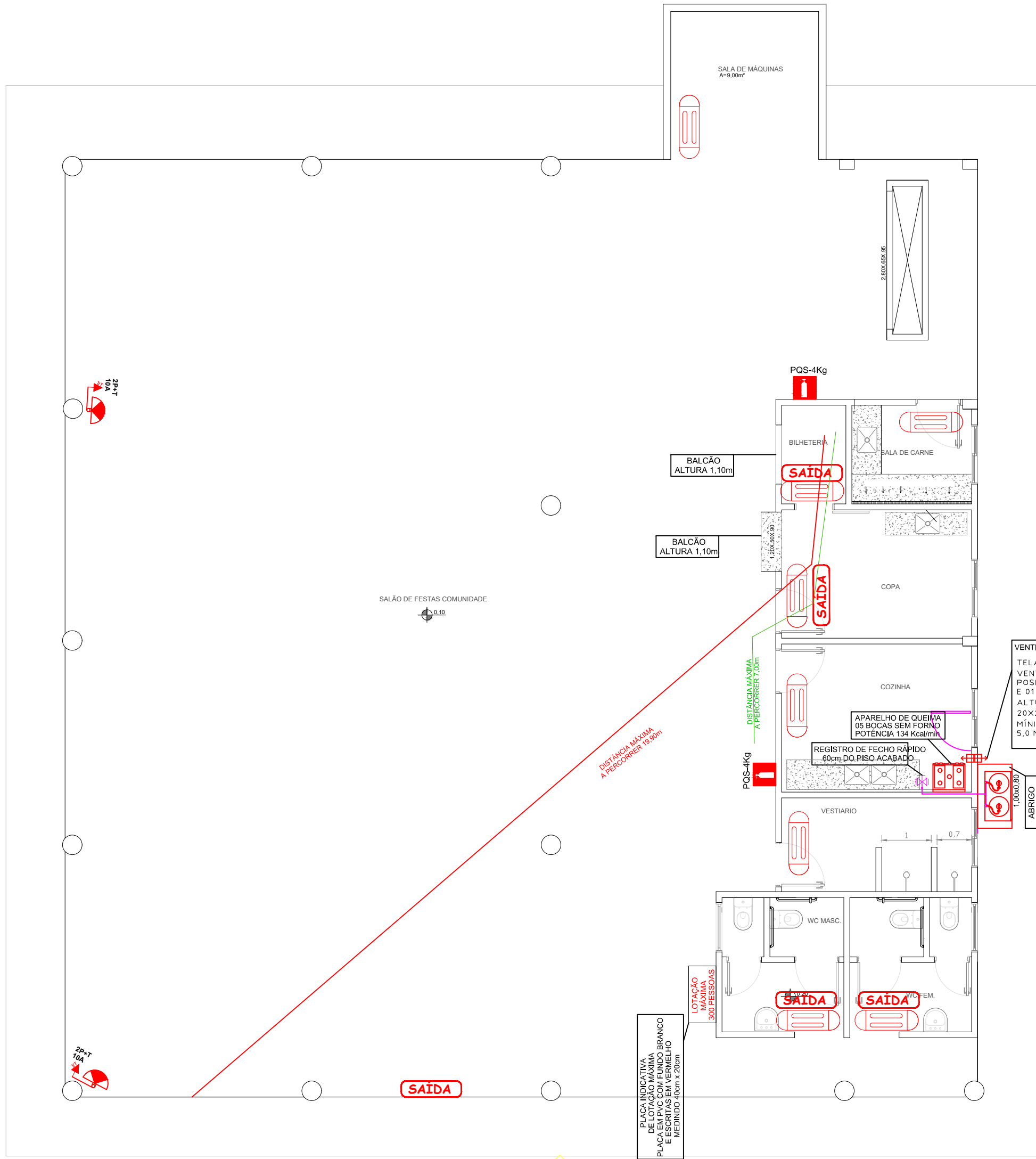
Input	Output Label	Output Value
#16,0 Ø5/8"	15	1360
	32	5500
	25	3720
	32	5500
	32	5500
	R	5500

01. Os quadros de disjuntores devem ser metálicos com grau de proteção IP20. Devem possuir mecanismo para que os manômetros sejam feitos apenas através de acesso por chave ou ferramenta.
02. Os condutores dos circuitos do IDI deverão ser livre de halógenos, desta forma as isolações e cobertura dos cabos devem ser:
03. Cabos para tensões 0,6/1,0 kV isolados em HEPR com cobertura em SHF1.
02. Exemplos comerciais são os cabos da linha Atossil da SIL Cabos, cabos da linha Corfixto da Corfix e cabos da linha Superatox da Cobrecon.
03. Os quadros de distribuição de Fornos elétricos devem ser projetados como por exemplo a ligação (lumínaria sobre o forno) deverão ser utilizados os condutores/cabos descritos no item 21 destas notas)
04. No ponto de instalação do alarme audiovisual para sanitários PCD deverá ser instalada uma tomada para a ligação deste alarme. No ponto de instalação da boteira deverá ter uma caixa 4x2" com tampa cega.
05. As instalações na área de circulação quadra deve ser executadas com perfilado e eletrodutos de aço (eletrodutos normatizados pela NBR5598) e cabos condutores em condutas em alumínio.
06. Condutores não indicados terão bitola de 2,5 mm<sup>2</sup>.
07. Eletrodutos não indicados terão bitola 3/4".
08. Perfilados sem indicação deverão ser de 30 x 38 mm.
09. Verificar a descrição da ligação deste item no memorial descritivo.
10. Os eletrodutos de aço devem seguir a NBR 5598 ou NBR 5597.
11. Os eletrodutos plásticos (apenas embutidos ou subterrâneos) deverão ser normatizados pela NBR 15150.
12. Os condutores deverão seguir o seguinte código de cores
01. Fase A – Preto / Fase B – Branco / Fase C – Vermelho
02. Neutro – Azul claro
03. Terra – Verde
04. Retorno – Amarelo ou cinza
13. Todas as tomadas devem seguir o padrão NBR14136

## Nomenclatura

	Quadro de Disjuntores
	Tomada baixa 0,30m
	Tomada média 1,10
	Tomada alta 2,30
	Inter. simples
	Inter. duplo
	Inter. triplo
	Lâmpada LED 25W
	Lâmpada LED
	Refletor LED 50W
	Fio aterramento fase neutro e retorno
	Inter. com tomada

	<h2 style="text-align: center; margin: 0;">MUNICÍPIO DE SAUDADES</h2> <p style="margin: 5px 0;">Endereço: Rua Castro Alves, 279, Centro, Saudades (SC)  CEP: 89868-000  Fone: (49) 3334-3600 e-mail: <a href="mailto:engenharia@saudades.sc.gov.br">engenharia@saudades.sc.gov.br</a>  CNPJ: 83.021.881/0001-54</p>	
<p><b>OBJETO:</b> PROJETO DE AMPLIAÇÃO DO SALÃO DA COMUNIDADE SÃO CARLOS</p>		
<p><b>RESPONSÁVEL TÉCNICO:</b></p> <p style="text-align: center;">  <b>CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU</b>  Data: 20/05/2024 13:40:24-0300  Verifique em <a href="https://validar.iti.gov.br">https://validar.iti.gov.br</a> </p>	<p><b>PROPOSTANTE:</b> MUNICÍPIO DE SAUDADES</p> <p><b>S. PREFEITO:</b> _____</p> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;"><b>MACIEL SCHNEIDER</b></p>	
<p><b>ESPECIFICAÇÕES:</b></p> <p>PROJETO ELÉTRICO, DIAGRAMA UNIFILIAR, QUADRO DE CARGAS E NOTAS.</p>		
<p><b>ÁREA:</b> 361,90</p>	<p><b>ESCALA:</b> Indicada</p>	<p><b>DATA:</b> 09/05/2024</p>
<p><b>REVISÃO:</b> 01</p>		<div style="font-size: 2em; font-weight: bold; margin: 0;">07/08</div>



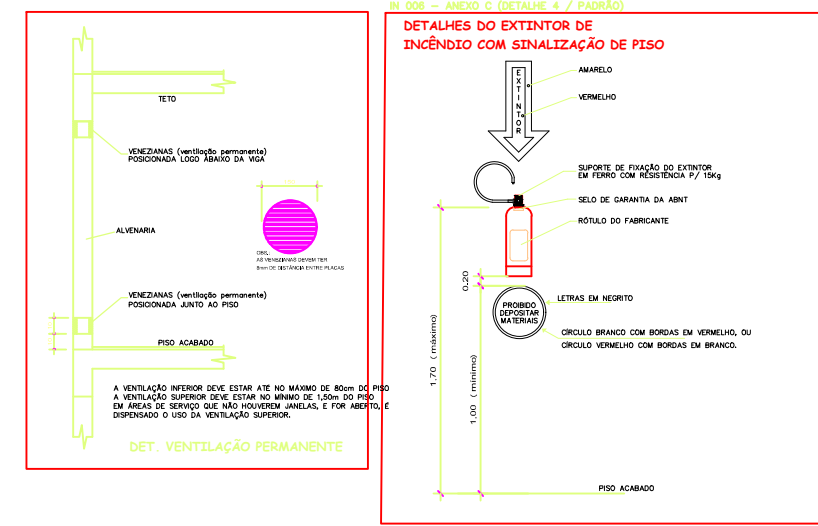
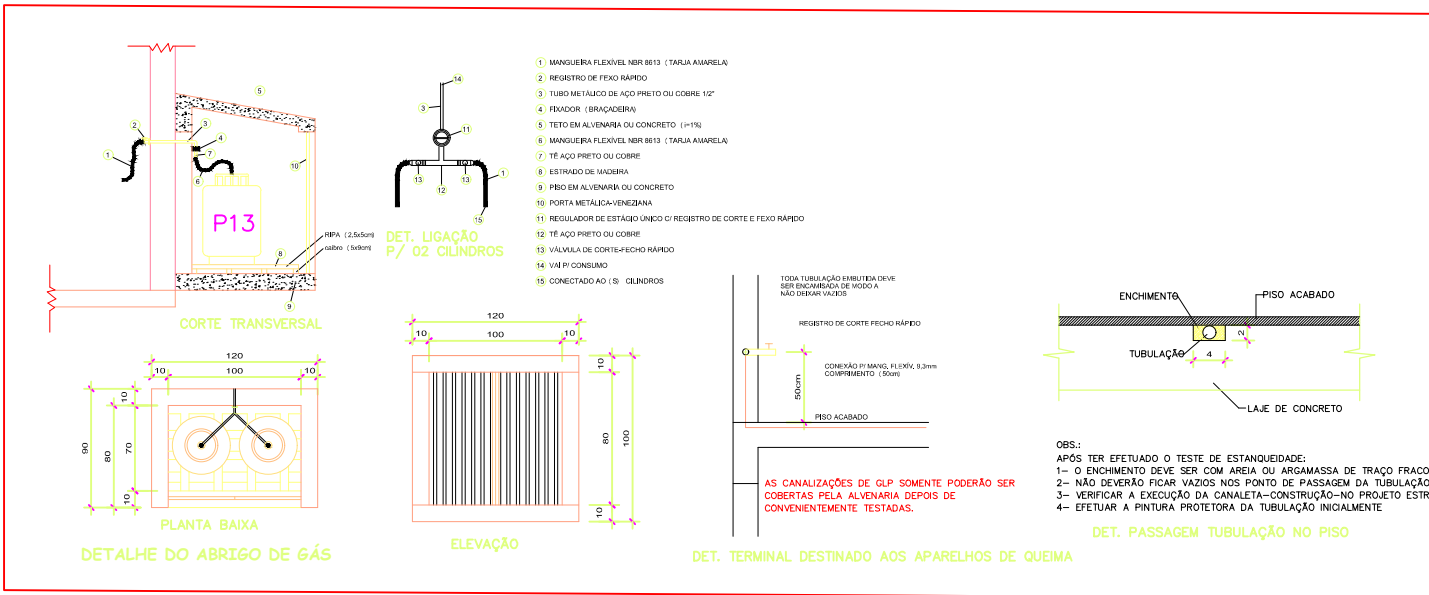
QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA TOTAL EDIFICAÇÕES	361,90 m²
ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO	361,90 m²

LEGENDA DOS SISTEMAS	
	LUMINÁRIA TIPO BLOCO AUTÔNOMO, EQUIPADA COM LÂMPADA LED COM TOMADA EXCLUSIVA 10A
	LUMINÁRIA TIPO BLOCO AUTÔNOMO, EQUIPADA COM LÂMPADA PL-9W/220V, COM TOMADA EXCLUSIVA 10A
	APARELHO DE QUEIMA 5 BOCAS SEM FORNO
	TUBULAÇÃO DE COBRE Ø3/4"
	EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO (POS 4kg)
	PLACA DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA
	ENCAMINHAMENTO MÁXIMO ATÉ A SAÍDA
	ENCAMINHAMENTO MÁXIMO ATÉ O EXTINTOR

Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento (CMAR)
PISOS:
TODOS OS AMBIENTES DA EDIFICAÇÃO:.....Classe "I"
Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento (CMAR)
TETO/FORRO:
TODOS OS AMBIENTES DA EDIFICAÇÃO:.....Classe "II-A"
PAREDE/REVESTIMENTO
PAREDES EXTERNAS DA EDIFICAÇÃO:.....Classe "I"
PAREDES INTERNAS DA EDIFICAÇÃO:.....Classe "I"
Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento (CMAR)
COBERTURA FACE SUPERIOR:
TODA A COBERTURA DA EDIFICAÇÃO:.....Classe "I"
Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento (CMAR)
FACHADA:
TODA A FACHADA DA EDIFICAÇÃO:.....Classe "II-A"

NOTAS:

- O TRRF PREVISTO PARA A EDIFICAÇÃO CONFORME IN 14, DEVERÁ SER DE 60 MINUTOS.
- O PROJETO DE PPCI ENCONTRA-SE DE ACORDO COM A IN 15.
- O SAL DEVE TER AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 HORAS
- O SIE DEVE TER AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 HORAS
- USAR PLACA LUMINOSA PARA SAL, A QUAL DEVE PERMANECER CONSTANTEMENTE ILUMINADA DURANTE EVENTOS
- O SIE DEVE GARANTIR UM NÍVEL MÍNIMO DE ILUMINAMENTO DE 5 LUX.



PLANTA BAIXA  
ÁREA .....361,90m²  
ESCALA= 1 : 75

		<b>MUNICÍPIO DE SAUDADES</b> Endereço: Rua Castro Alves, 279, Centro, Saudades (SC) CEP: 89868-000 Fone: (49) 3334-3600 e-mail: engenharia@saudades.sc.gov.br CNPJ: 83.021.881/0001-54	
RESPONSÁVEL TÉCNICO CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU Data: 20/05/2024 13:41:30-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br		PRÓPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SAUDADES	
ASS. PREFEITO: CAMILA N. G. JAKYMIU		ASS. PREFEITO: MACIEL SCHNEIDER	
ESPECIFICAÇÕES: PROJETO DE INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO, DETALHES		PRINCHA: 08/08	
ÁREA: 361,90	ESCALA: Indicada	DATA: 09/05/2024	REVISÃO: 01